SPANSKAHUS

https://www.spanskahus.com/lagenhet/las-ramblas-03189/6361943/

lägenhet till salu Las Ramblas, Baix Segura

Denna vackert renoverade och fullt möblerade lägenhet på 138 m² erbjuder rymligt, modernt boende med högkvalitativa ytbehandlingar i hela bostaden. Designad med öga för komfort, säkerhet och stil, är den inflyttningsklar och idealisk som permanentboende eller lyxigt fritidshus.

Fastigheten har tre rymliga sovrum, två moderna badrum, ett ljust vardagsrum och en separat klädkammare. Gott om förvaring finns: ett internt förråd, ytterligare förvaringsutrymme på terrassen och ett privat förråd i källaren nära garageutrymmet.

Med öster-, söder- och västläge njuter lägenheten av naturligt ljus hela dagen. Nya PVC-fönster förbättrar både isolering och ljusinsläpp.

Premiumuppgraderingar inkluderar elegant marmorgolv och avancerade säkerhetsfunktioner, såsom förstärkta entrédörrar, övervakningskameror, ett larmsystem och elektriska rulljalusier i stål.

Komfort året runt garanteras av luftkonditionering, elektriska radiatorer i alla rum, elektriska handduksvärme i badrummen och gasfjärrvärme för varmvatten. Ett modernt luftbehandlingssystem säkerställer konstant frisk luft och förhindrar fuktproblem. Det fullt utrustade köket har ett vattenfiltreringssystem och en inbyggd vinkyl, perfekt för att njuta av ett glas vin på terrassen med utsikt.

En idealisk kombination av lyx, funktionalitet och rikligt naturligt ljus, lämplig för både permanent boende och ett exklusivt fritidshus.

gegevens woning

Spanskahus id:	**6361943**

contact

makelaar:	**Bognar estates**
naam:	**Janine Bognar**

referentie:	**beA-3501**
nabij of in:	**Las Ramblas**
regio:	**Baix Segura**
woningtype:	**lägenhet**
kamers:	**3**
opp. woning:	**138 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 398.000**

spreekt:	**engelska, holländska, spanska, tysk**
telefoon:	**0034612242134**