

## lägenhet till salu Los Alcázares, Mar Menor



Nybyggt bostadsområde nära Serena Golf och Mar Menor i Los Alcázares. Modernt kustliv på Costa Calida. Upptäck detta attraktiva nybyggda bostadsområde i Los Alcázares, en av de mest populära kuststäderna på Costa Calida. Beläget bara 500 meter från stränderna vid Mar Menor och inom gångavstånd från stadens centrum, erbjuder detta bostadsområde en utmärkt kombination av kustliv, golfmiljö och vardagsbekvämligheter. Los Alcázares är känt för sin avslappnade atmosfär, långa promenader, varma grunda vatten och ett brett utbud av restauranger, butiker och tjänster som är öppna året runt. Moderna lägenheter designade för komfort. Komplexet består av 29 moderna bostäder med 2 eller 3 sovrum, designade med rena arkitektoniska linjer och högkvalitativa ytbehandlingsmaterial. Köpare kan välja mellan lägenheter på bottenvåningen med privat trädgård och terrass, lägenheter på mellanvåningen med rymliga terrasser eller takvåningar med privat terrass och takterrass med öppen utsikt. Många av fastigheterna har utsikt mot Serena Golf och Mar Menor, vilket skapar en lugn och trevlig boendemiljö. Alla bostäder är utformade för att maximera naturligt ljus och funktionalitet, vilket gör dem idealiska som permanentbostad, semesterbostad eller investeringsfastighet. Högkvalitativa funktioner och gemensamma utrymmen. Varje fastighet har en privat parkeringsplats och ett förråd. Specifikationerna är utformade för att ge komfort och energieffektivitet, inklusive dubbelglasade fönster med termisk brytning, förinstallation av luftkonditionering, aerotermsystem för varmvatten, elektriska fönsterluckor i sovrummen och ett komplett belysningspaket för interiör och exteriör. Badrummen levereras fullt utrustade med möbler, spegel och duschvägg. Boende kan njuta av attraktiva gemensamma utrymmen med anlagda trädgårdar och en gemensam pool, perfekt för att koppla av och njuta av det medelhavsklimatet. Utvalda block är utrustade med hissar för extra bekvämlighet. Utmärkt läge mellan golf och hav. Detta bostadskomplex har ett privilegierat läge intill Serena Golf, en av de mest kända golfbanorna i området, och bara en kort promenad från Mar Menors lugna vatten. Området är idealiskt för simning, segling, paddleboarding och andra vattensporter året runt. Viktiga avstånd inkluderar Mar Menors stränder på 0,5 km, Serena Golf direkt intill anläggningen, Los Alcázares centrum på 2 km, Cartagena på 22 km och Murcia stad på 40 km. Murcia Corvera flygplats ligger cirka 30 km bort och Alicante flygplats ligger cirka 90 km bort. Ett idealiskt hem eller en investeringsmöjlighet. Med sitt utmärkta läge, moderna design och närhet till både golf och havet erbjuder detta nya bostadsområde i Los Alcázares en enastående livsstilsmöjlighet på Costa Calida. Kontakta oss idag för att få mer information eller för att boka en privat visning och säkra ditt nya hem vid Mar Menor.

## gegevens woning

Spanskahus **6376123**  
id:  
referentie: **N9489**  
nabij of in: **Los Alcázares**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **81 m2**  
opp. terrein: **64 m2**  
prijs: **€ 309.900**

## contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska**  
telefoon: **+34 604400511**