

## lägenhet till salu Los Alcázares, Mar Menor



Exklusiva nybyggda lägenheter i privat resort 4 km från stranden&#13;&#13;Ett lyxigt bostadsområde med 24 timmars bevakning&#13;Detta nya bostadskomplex ligger i en prestigefyllt privat resort i provinsen Murcia och erbjuder 24 lägenheter med modern design, omgivna av grönområden och med tillgång till ett imponerande utbud av förstklassiga faciliteter och tjänster.&#13;&#13;Anläggningen har 24-timmars säkerhet, begränsad åtkomst och gott om rekreationsområden, vilket gör den till ett idealiskt alternativ för dem som söker exklusivitet, lugn och en privilegierad naturlig miljö.&#13;&#13;Moderna lägenheter med olika planlösningar&#13;Fastigheterna är utformade med högkvalitativa ytbehandlingar och en layout som är optimerad för komfort:&#13;&#13;Lägenheter med 2 och 3 sovrum och 2 kompletta badrum.&#13;Amerikanskt kök integrerat i vardagsrummet, med modern och funktionell design.&#13;Stora terrasser med utsikt över grönområdena.&#13;Bottenvåningslägenheter med privat trädgård, mellanvåningar med stora terrasser och takvåningar med privat solarium.&#13;Parkeringsplats och förråd ingår.&#13;&#13;Förstklassig utrustning och kvaliteter&#13;Lägenheterna har ett urval av toppmoderna material och teknik:&#13;&#13;Elektriska persienner i sovrummen.&#13;Högeffektivt aerotermiskt system för varmvatten.&#13;Fullt installerad luftkonditionering med kanaler (varm och kall).&#13;Golvvärme i badrummen.&#13;LED-belysning med låg förbrukning.&#13;Termolackerade aluminiumsnickerier med köldbryggor.&#13;&#13;Urbanisationen har en gemensam pool, lekplats för barn och paddeltennisbana.&#13;&#13;Tjänster på orten&#13;Anläggningen där detta projekt är beläget är utformad kring ett imponerande grönområde på 126.000 m2, som inkluderar:&#13;&#13;Minigolfbana.&#13;Tennisbanor.&#13;Vandrings- och cykelleder.&#13;Lekplatser för barn och fritidsområden.&#13;Klubbhus med restaurang och sociala utrymmen.&#13;Hundparker.&#13;En spektakulär konstgjord sjö på 17.000 m2 med kristallklart vatten, vita sandstränder och flera strandbarer.&#13;&#13;Strategiskt läge nära stränder och bekvämligheter&#13;Detta exklusiva komplex har ett privilegierat läge med enkel tillgång till de viktigaste sevärdheterna i regionen:&#13;&#13;Los Alcázares Beach - Mindre än 4 km bort.&#13;Golfbanor i närheten - Flera alternativ inom några minuter.&#13;Cartagena - Mindre än 15 minuters bilresa.&#13;Murcias flygplats - 22 km bort (cirka 20 minuters bilresa).&#13;&#13;Invester i en unik livsstil i Murcia-regionen&#13;Detta komplex erbjuder en oslagbar kombination av kvalitet, läge och bekvämligheter, perfekt som permanent bostad, fritidshus eller investeringsfastighet.&#13;&#13;Kontakta oss idag för mer information eller för att ordna en visning.&#13;

## gegevens woning

Spanskahus **6380758**  
id:  
referentie: **N8736**  
nabij of in: **Los Alcázares**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **2**  
opp. woning: **77 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 285.000**

## contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska**  
telefoon: **+34 604400511**