

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/lagenhet/malaga-este-29016/4365579/>

## lägenhet till salu Málaga Este 29016, Málaga-Costa Del Sol

Fantastiskt hem till salu på ett oslagbart läge i centrum av Malaga 50 meter från stranden, mellan Paseo Marítimo och Muelle Uno, ett steg bort från Medelhavsklubben, Calle Larios och omgiven av museer, parker, restauranger, exklusiva butiker, fritid med möjligheten att få din båt dockad nära fastigheten.

Tack vare sitt läge mot sydost har det ett speciellt ljus hela dagen.

Denna lyxlägenhet på Calle Reding på 6: e våningen har en stor portal med conciergetjänst och videoövervakningssystem, samt en videointercom och tre hissar för att komma åt huset.

Lägenheten har två ingångar (huvud- och service). Huvudaccessen består av en stor hall som fördelar golvet i huset. Stort vardagsrum med tillgång till en stor terrass på 10m<sup>2</sup>. Kök med kontor och tvättstuga med uteplats och naturgasinstallation. Hallen leder till 4 sovrum, 2 badrum och inbyggda garderober. Ett av sovrummen med eget badrum har ett omklädningsrum, ett komplett badrum och en balkong med havsutsikt.

Det sticker ut för sitt stora utrymme som är svårt att hitta i Malagueta-området med stor ljusstyrka, för dess hörnfördelning och stora fönster som omger hela dess omkrets.

Ett golv med många möjligheter att ompröva det bebodda rummet för att genomföra reformer och komma från ett öppet utrymme till en separation för servicepersonalen.

Med ett mervärde på ett 15m<sup>2</sup> garage utrymme INKLUDERAT I FÖRSÄLJNINGSPRISET, som kan nås från hissen och en komplett öppen planlösning för användning av alla ägare.

Tveka inte att kontakta oss om du vill ha ett unikt läge i centrala Malaga.

### gegevens woning

Spanskahus id:	<b>4365579</b>
referentie:	-
nabij of in:	<b>Málaga Este 29016</b>
regio:	<b>Málaga-Costa Del Sol</b>
woningtype:	<b>lägenhet</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>- m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>185 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 795.000</b>

### contact

naam:	<b>JOSE MARIA MARTIN</b>
spreekt:	<b>spanska</b>
telefoon:	<b>+34609882316</b>