

## lägenhet till salu Marbella, Costa Noroeste



NYBYGGDA LÄGENHETER I NUEVA ANDALUCIA&#13;&#13;Nybyggda lägenheter och takvåningar i Nueva Andalucía, bara några minuter från Puerto Banús och San Pedro Alcántara, Marbella.&#13;&#13;En magnifik byggnad med modern stil och avantgardistiska arkitektoniska detaljer, såsom dess toppform i hörnet av byggnaden, med högkvalitativa ytbehandlingar som garanterar total tillfredsställelse och maximal komfort för de boende.&#13;&#13;Byggnaden fortsätter i samma linje som den tidigare byggnaden, så den integreras perfekt i områdets visuella intryck med högkvalitativa ytbehandlingar och modern design.&#13;&#13;Moderna bostäder har ett gym, chill-out-område och en spektakulär pool på taket av byggnaden med oslagbar utsikt över havet och bergen. Den perfekta platsen att njuta av en bra simtur och koppla av med utsikten. &#13;Också utmärkt ansluten med väg och kollektivtrafik.&#13;Individuella brevlådor finns i entréhallen. &#13;Hissar med kapacitet för 6 personer, med hastighet 1 m/s och teleskopiska öppningsdörrar.&#13;Elektronisk videointercom, med väggplatta i varje trapphus, utrustad med anropsknapp med mikrohögtalare på utsidan och dörröppningsmekanism för entrédörrarna som styrs från bostäderna.&#13;Simbassänger på byggnadens tak.&#13;Stora gemensamma utrymmen på bottenvåningen och taket.&#13;Utmärkt läge med panoramautsikt över kusten.&#13;Bostad beläget bara 5 minuter från stranden och flera golfbanor, som också njuter av utmärkt panoramautsikt över kusten och alla bekvämligheter i ett lyxigt hem, samtidigt som man behåller ett överkomligt pris.&#13;&#13;Ditt drömhäus för dig och din familj ligger i ett nyligen skapat grannskap i full expansion, omgivet av alla tjänster du kan behöva: skolor, institut, idrottsområden, parker, butiker ... allt inom gångavstånd.&#13;&#13;Mindre än 5 minuter med bil från ditt hem hittar du köpcentra, stränder, restauranger, biografier, fritid och underhållning ...&#13;&#13;I Nueva Andalucía, Marbella, ett strategiskt område som ligger 5 minuters bilresa från San Pedro Alcántara och Puerto Banús.&#13;&#13;

### gegevens woning

Spanskahus id: **6317756**

### contact

makelaar:

**Novus Habitat Real Estate**

referentie: **N7710**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **2**  
opp. woning: **86 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 455.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska**  
telefoon: **+34 604400511**