

lägenhet till salu Mogán, Área Sur



Välkommen till en bostad som kombinerar stil, komfort och ett oslagbart läge.~~Denna ljusa och välplanerade bostad erbjuder två sovrum, två fräscha badrum och säljs fullt möblerad – bara att flytta in och börja njuta. Här finns dessutom en dubbel bäddsoffa, vilket ger extra sovplatser vid behov. Hela lägenheten är nyligen målad, vilket ger ett fräscht och inbjudande intryck.~~Allt är smakfullt renoverat med en genomgående känsla av kvalitet och harmoni. Uteplatsen ger en rymlig känsla tack vare den angränsande gemensamma ytan som upplevs som privat – perfekt för långa kvällar med underbar utsikt över Atlanten och solen som sakta sjunker ner i horisonten.~~Här bor du i ett lugnt komplex med privat känsla och tillgång till en gemensam pool för uppfriskande dopp året om.~~Läget i Patalavaca är idealiskt – nära charmiga Arguineguíns centrum med caféer, restauranger och strandliv, men tillräckligt avsides för att ge ett rofyllt boende.~~Gran Canaria lockar med sin unika kombination av dramatiska landskap, små fiskebyar och moderna bekvämligheter. Det behagliga klimatet – med sol och sommartemperaturer nästan året runt – gör ön till en favorit för såväl livsnjutare som långtidspendlare.~~### Planlösning~~Vardagsrum med kök, ett badrum, en gästtoalett, två sovrum och en terrass.~~### Juridisk information~~Den publicerade planritningen ska betraktas som en vägledande skiss och inte som en exakt avbildning av bostadens fysiska verklighet. Avvikelser i ritningens utformning och mått kan förekomma.~Priset inkluderar inte skatter och kostnader i samband med köpet. De viktigaste är: Överföringsskatt (6,5%) samt kostnader för notarie, lagfart och administration. Vanligtvis bör man räkna med 8–10% av priset, men vi tillhandahåller en detaljerad uppskattning för varje specifik fastighet du är intresserad av.~~Denna fastighet är byggd på mark klassad för turistanvändning, men byggnaden används i praktiken som bostad, och detta användningssätt anses vara etablerat.~~

gegevens woning

Spanskahus **6233206**
id:
referentie: **05953-CA**
nabij of in: **Mogán**
regio: **Área Sur**
woningtype: **lägenhet**

contact

makelaar: **Cardenas Inmobiliaria**
naam: **Lucy Evans**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928150650**

kamers:	2
opp. woning:	60 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 289.000