

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/lagenhet/mogan-35140/6305411/>

lägenhet till salu Mogán, Área Sur



En två-rumslägenhet finns till salu i Danubio-komplexet, beläget i Patalavaca, ett lugnt och välanslutet område. Fastigheten ligger nära ingången till komplexet, på ett strategiskt läge, och är fördelad på en våning.~~Lägenheten har renoverats och har ett modernt, fullt utrustat kök. Den erbjuder utmärkt ventilation och naturligt ljus i alla rum, samt en inglasad terrass med utsikt över havet och Anfi del Mar-bukten, vilket ger ett betydande mervärde till fastigheten.~~Huvud sovrummet är utrustat med luftkonditionering för extra komfort. Läget är centralt, med enkel tillgång till Arguineguín och Patalavaca-stranden, vilket gör det till en idealisk plats att bo permanent eller för att njuta av en semester.~~Komplexet har en gemensam pool, vilket ger ett extra fördel för livskvaliteten på plats.~~### Planlösning~Vardagsrum med kök, ett badrum, en gästtoalett, två sovrum och en terrass.~~### Juridisk information~Den publicerade planritningen ska betraktas som en vägledande skiss och inte som en exakt avbildning av bostadens fysiska verklighet. Avvikelser i ritningens utformning och mått kan förekomma.~Priset inkluderar inte skatter och kostnader i samband med köpet. De viktigaste är: Överföringsskatt (6,5%) samt kostnader för notarie, lagfart och administration. Vanligtvis bör man räkna med 8–10% av priset, men vi tillhandahåller en detaljerad uppskattning för varje specifik fastighet du är intresserad av.~~Denna fastighet är byggd på mark klassad för turistanvändning, men byggnaden används i praktiken som bostad, och detta användningssätt anses vara etablerat.

gegevens woning

Spanskahus **6305411**
id:
referentie: **06006-CA**
nabij of in: **Mogán**
regio: **Área Sur**
woningtype: **lägenhet**
kamers: **2**
opp. woning: **60 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

makelaar: **Cardenas Inmobiliaria**
naam: **Lucy Evans**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928150650**

prijs:

€ 270.000