

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/lagenhet/mogan-35140/6352290/>

lägenhet till salu Mogán, Área Sur



Välkommen till en ljus och mycket välplanerad bostad med fantastisk utsikt över Atlanten, där varje solnedgång bjuder på ett verkligt imponerande skådespel som måste upplevas på plats. Här bor du i ett lugnt, högt och fritt läge i ett välskött och eftertraktat komplex – en plats där lugn, hav och himmel möts i perfekt harmoni.~~Lägenheten har ett sovrum och en öppen planlösning mellan kök och vardagsrum, vilket skapar en bekväm, inbjudande och social atmosfär. Naturligt ljus flödar genom rummen och havsutsikten är ständigt närvarande. Den rymliga terrassen blir snabbt hemmets favoritplats – perfekt för morgonkaffe utomhus, långa middagar med vänner eller lugna kvällar medan himlen färgas i intensiva toner över horisonten.~~Bostaden säljs möblerad och är inflyttningsklar, perfekt som permanentboende, fritidsboende eller investering. För extra komfort finns luftkonditionering. I priset ingår även en privat parkeringsplats precis framför komplexets entré – en mycket värdefull bekvämlighet. Byggnaden har hiss och det är endast några få trappsteg till bostaden, vilket gör den lättillgänglig.~~Detta är inte bara en bostad – det är en plats att leva, njuta och alltid vilja återvända till.

~~###Planlösning~Vardagsrum/kök, badrum, sovrum och terrass.~~###Juridisk information~Priset inkluderar inte skatter eller köpkostnader. De viktigaste är överlåtelseskatt (6,5 %) samt kostnader för notarie, fastighetsregister och administration. Generellt bör man räkna med cirka 8–10 % av köpeskillingen. En detaljerad kostnadsberäkning lämnas för varje specifik bostad du är intresserad av.~~Den publicerade planritningen är endast vägledande och utgör inte en exakt återgivning av bostadens faktiska utformning. Avvikelser i ritning och mått kan förekomma.

gegevens woning

Spanskahus **6352290**
id:
referentie: **06067-CA**
nabij of in: **Mogán**
regio: **Área Sur**
woningtype: **lägenhet**
kamers: **1**
opp. woning: **66 m2**

contact

makelaar: **Cardenas Inmobiliaria**
naam: **Lucy Evans**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928150650**

opp. terrein: - m2
prijs: € 325.000