

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/lagenhet/mogan-35140/6379723/>

lägenhet till salu Mogán, Área Sur



Denna lägenhet ligger i bostadskomplexet Monte Paraíso, i ett upphöjt område intill Europa Center. Från den privata terrassen har du fri utsikt över Puerto Ricodalen och havet. Lägenheten får solljus från tidig morgon till eftermiddag tack vare sitt läge.~~Området erbjuder ett brett utbud av tjänster inom gångavstånd: restauranger, butiker, stormarknader och fritidsaktiviteter. Stränderna Puerto Rico och Amadores ligger cirka 2 kilometer bort.~~Lägenheten har en enkel och funktionell planlösning med vardagsrum och integrerat kök, ett sovrum, ett renoverat badrum och en terrass. Badrum och kök har nyligen renoverats.~~Monte Paraíso är ett välskött komplex med gemensamma faciliteter såsom två pooler (en för barn), lekplats och hissar som når alla våningar.~~Ett intressant alternativ som permanent bostad, semesterboende eller investering.~~### Fördelning~Vardagsrum med öppen köksplanlösning, sovrum, badrum och terrass~30,84 m2 + terrass på 11,40 m2.~~###Juridisk anmärkning~Den publicerade planen bör betraktas som en vägledande skiss, inte som en exakt återspeglning av fastighetens fysiska verklighet; det kan finnas felaktigheter i planlösningen och mätningarna~~Skatter och juridiska avgifter ingår inte i priset. De viktigaste är: köpskatt (6,5%), notarie och fastighetsregisteravgifter, expeditionsavgifter och översättningar. I genomsnitt måste man beräkna 810% av köpeskillingen, men vi kommer att göra dig en detaljerad uppskattning av kostnaderna för varje fastighet som du kan vara intresserad av.~~Denna fastighet är byggd på mark som är klassificerad för turistanvändning, men byggnaden används effektivt för bostadsändamål, och denna användning anses vara konsoliderad.

gegevens woning

Spanskahus **6379723**
id:
referentie: **05947-CA**
nabij of in: **Mogán**
regio: **Área Sur**
woningtype: **lägenhet**
kamers: **1**
opp. woning: **42 m2**

contact

makelaar: **Cardenas Inmobiliaria**
naam: **Lucy Evans**
spreek: **niet opgegeven**
telefoon: **+34928150650**

opp. terrein: - m2
prijs: € 166.000