

## lägenhet till salu Moncloa-Argüelles, Madrid Capital



### LYXVÅNING RENOVERAD OCH MÖBLERAD

Säljer denna exklusiva lyxvåning i Argüelles, belägen i ett av områdets bästa lägen, bara några meter från Calle Princesa, Paseo del Pintor Rosales och Parque del Oeste.

Bostaden ligger på andra våningen med östlig orientering och har 230 m<sup>2</sup>, ett förråd och portvakt. Den har totalrenoverats med material av högsta kvalitet och säljs fullt möblerad – inflyttningsklar.

Planlösningen är väl genomtänkt: ett rymligt vardagsrum/matsal med terrass, en gästtoalett och ett delvis öppet kök som är sammanlänkat med vardagsrummet och avskilt genom en elegant specialdesignad glasvägg. Sovdelen består av fyra sovrum och en tvättstuga.

Master bedroom har en öppen walk-in-closet och ett lyxigt badrum en suite, med fristående badkar och separat dusch. Det andra sovrummet har också walk-in-closet och eget badrum; det tredje sovrummet har inbyggd garderob och badrum en suite; och ett fjärde sovrum eller kontor är idealiskt som arbetsplats.

Bostaden är utrustad med centralvärme och luftkonditionering via kanalsystem, vilket garanterar maximal komfort året runt.

Perfekt läge, intill El Corte Inglés på Princesa, ett stenkast från Parque del Oeste och omgiven av universitet och studentbostäder. Utmärkta kommunikationer med tunnelbana och flera busslinjer, och på kort promenadavstånd från Plaza de España och Gran Vía.

Ett unikt tillfälle att förvärva en renoverad och möblerad lyxvåning i ett av Madrids mest eftertraktade områden.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6324442**  
referentie: -

### contact

naam: **María José Fernández del Amo**  
spreekt: **niet opgegeven**

nabij of in: **Moncloa-Argüelles**  
regio: **Madrid Capital**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **211 m2**  
opp. terrein: **233 m2**  
prijs: **€ 1.899.000**

telefoon:

**niet opgegeven**