

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/lagenhet/moraira-03724/6371357/>

lägenhet till salu Moraira, Marina Alta



Magnifik Lägenhet Till Salu i Morairas Centrum, Bara Några Meter från Ampollastranden – Nyligen Sänkt Pris! Upptäck denna fantastiska lägenhet till salu i Moraira, belägen i hjärtat av staden, i ett lugnt och mycket eftertraktat område. Belägen i den välkända byggnaden La Casona, är denna bostad perfekt både som permanent boende och som fastighetsinvestering på Costa Blanca. Den utmärkta placeringen gör att du kan njuta av alla tjänster till fots: restauranger, livsmedelsbutiker som OpenCor, affärer och bara några minuters promenad från den berömda Ampollastranden. En stor fördel med denna lägenhet är att du kan bo i stadens centrum med alla bekvämligheter inom räckhåll, utan att behöva använda bil dagligen och njuta av den medelhavslivsstil som området erbjuder. Lägenheten har 98 m² byggd yta, väl fördelad för att ge bästa komfort. När du går in, finner du en hall som leder till ett rymligt vardagsrum/matrum med direkt tillgång till en mysig terrass/balkong med utsikt över Plaza Virgen del Carmen, perfekt för att njuta av det medelhavslika klimatet året runt. Köket är separat och stängt, renoverat 2009, fullt utrustat, och har även ett praktiskt separat förråd där tvättmaskin och elektrisk varmvattenberedare finns, samt utrymme för att hänga tvätt. Lägenheten har 2 dubbelrum, båda med inbyggda garderober och takfläktar, samt ett komplett badrum och en extra toalett, vilket ger ytterligare komfort för vardagslivet. Bland dess funktioner finns luftkonditionering (kyla och värme) i vardagsrummet, och fastigheten är i mycket gott skick, redo att flytta in utan att behöva några renoveringar. Det är en andra våning utan hiss i en byggnad med 3 våningar plus bottenvåning, totalt 6 lägenheter i trapphuset. Gemenskapen är mycket lugn, med bara två grannar per våning, vilket garanterar privatliv, komfort och låga gemensamma kostnader. Läge är oslagbart: mindre än 5 minuter till fots från Ampollastranden och omgiven av alla nödvändiga tjänster. Denna egendom har nyligen blivit sänkt, vilket innebär en unik möjlighet att köpa en centralt belägen lägenhet i Moraira, redo att flytta in. Ett utmärkt tillfälle att köpa en lägenhet i Moraira, perfekt för både åretruntboende och investering. Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning.

gegevens woning

Spanskahus **6371357**
id:
referentie: **A0585**

contact

makelaar: **Ferrando Moraira**
naam: **Julián Ferrando**
spreekt: **engelska, franska,**

nabij of in: **Moraira**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **lägenhet**
kamers: **2**
opp. woning: **98 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 295.000**

telefoon:

**holländska, spanska,
Svenska, tysk
+34 96 574 45 75**