

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/lagenhet/orihuela-03300/6377361/>

## lägenhet till salu Orihuela, Baix Segura



Denna inflyttningsklara lägenhet med 2 sovrum ligger i ett etablerat bostadsområde i Los Altos på södra Costa Blanca. Området erbjuder vardagliga bekvämligheter, sportanläggningar samt ett urval av restauranger och butiker, medan närliggande stränder som Punta Prima, Playa Flamenca och La Zenia nås inom en kort bilresa, vilket skapar en avslappnad kustmiljö som passar både för semester och året runt-boende. Lägenheten är idealiskt belägen på andra våningen i ett hörnläge med öst- och sydläge, vilket ger bra naturligt ljus under hela dagen. Den upphöjda positionen erbjuder öppen utsikt över de gemensamma trädgårdarna och den gemensamma poolen. Planlösningen skapar en bekväm övergång mellan vardagsrummet och den täckta terrassen, anpassad för både dagligt bruk och tid utomhus, medan luftkonditionering, inbyggda garderober och en parkeringsplats i garage med förråd ger praktisk komfort. De gemensamma områdena är utformade för att förbättra boendemiljön, med anlagda trädgårdar och en stor gemensam pool för vuxna och barn samt en separat lekplats för barn. Ett wellnessområde med spa-faciliteter, gym, bastu och jacuzzi ger ytterligare utrymme för avkoppling inom bostadsområdet. Denna miljö kombinerar ett etablerat bostadsområde med närhet till kusten och skapar en balanserad livsstil mellan vardagsliv och tid vid havet. Alicantes flygplats nås på cirka 45 minuter med bil, medan Muriyas flygplats ligger ungefär 50 minuter bort, vilket ger goda förbindelser för både regelbundna resor och besök.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6377361**  
referentie: **MLSC4302965**  
nabij of in: **Orihuela**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **2**  
opp. woning: **75 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 285.000**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreek: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**