

## lägenhet till salu Orihuela Costa, Baix Segura

Den rymliga lägenheten, som färdigställdes i november 2024, har använts mycket lite och är därför i nästan nyskick. Fastigheten har tre rymliga sovrum, alla 3 med direkt tillgång till den rymliga terrassen på 48 m<sup>2</sup>, och två smakfullt inredda badrum med golvvärme. Vardagsrummet och köket i öppen planlösning skapar en mycket ljus och välkomnande atmosfär och ger direkt tillgång via skjutbara fönster till den stora terrassen med havsutsikt. Köket är utrustat med högkvalitativa vitvaror. I anslutning till köket finns en separat tvättstuga utrustad med varmvattenberedare och tvättmaskin. Lägenheten säljs omöblerad, övertagande är förhandlingsbart. Denna fastighet har 2 parkeringsplatser i garaget och ett rymligt förråd. Garaget nås via hissen som ligger bara några meter från entrédörren. Det gemensamma området omfattar vackra grönområden med fontän, palmer och en swimmingpool, gym med bastu, lekplats och grill. Lägenheten ligger inom gångavstånd från ett rikt utbud av butiker, restauranger, barer och stränder. I omedelbar närhet finns också många aktiviteter, 3 stora golfbanor, samt ett av Europas största köpcentrum "Zenia Boulevard". Orihuela Costa är ett av de mest populära områdena på Costa Blanca och har många permanenta invånare och besökare året runt.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6199923**  
referentie: **MLSC6148371**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **99 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 475.000**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**