

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/lagenhet/quatre-carreres-malilla-46026/5975212/>

lägenhet till salu Quatre Carreres Malilla, Valencia



****SPEKTAKULÄRT NYTT HEM NÄRA LA FE-SJUKHUSET****

Letar du efter ett hem som kombinerar lyx, modernitet och ett oslagbart läge?

Miss inte denna nybyggda bostad, färdigställd 2024, belägen i Tipuana Acciona bostadskomplex. Utan tvekan det bäst designade byggnaden i området.

****Hur är området?***

- Ett snabbt utvecklande område, som erbjuder lugnet i ett bostadsområde och närheten till alla viktiga tjänster: stormarknader, köpcentra, apotek och skolor bara några minuter från ditt hem.
- Enkel tillgång till centrala Valencia med kollektivtrafik och snabbvägar, med busshållplatser bara ett stenkast från din dörr och om några månader även en ny tunnelbanestation.
- Stora parker och grönområden där du kan njuta av naturen och utöva utomhussporter.

****Vad hittar du i detta hem?***

- Rymliga och ljusa rum: Med över 100 m² utmärker sig denna lyxlägenhet genom sin rymlighet och stora fönster som släpper in mycket naturligt ljus och skapar en varm och välkomnande atmosfär.
- Privat terrass: Njut av en västvänd privat terrass med fri utsikt, perfekt för att koppla av, sola eller njuta av sommarkvällarna utomhus.
- Högkvalitativa finish: Utrustad med ett mycket effektivt aerotermsystem för uppvärmning, luftkonditionering och varmvatten. Det är ett hållbart hem med BREEAM Very Good hållbarhetscertifikat och AA energiklassificering. Dessutom har den mycket effektiva fönster med termisk brytning och dubbelglas.
- Modernt kök: Utrustat med helt nya, toppmoderna vitvaror, Compaq-kvartsbänkskivor och en extra tvättstuga.

- Rymliga sovrum: 2 dubbelrum med stora inbyggda garderober. Huvudsovrummet har ett eget badrum och balkong, så att du kan äta frukost varje morgon med maximal komfort och integritet.

- Moderna badrum: Utrustade med duschar och designade för att erbjuda dig en spa-upplevelse hemma.

****Annan information som kan vara av intresse:****

- Denna bostad har också en rymlig garageplats, samt en plats för att parkera din cykel.

- Ett privat förråd för att förvara alla de saker du inte använder regelbundet – varje extra utrymme är välkommet!

- Ett barnområde så att dina små kan ha roligt utan att ens lämna komplexet.

- En stor privat pool med panoramautsikt, där du kan svalka dig och sola i total lugn.

- En multifunktionell sal för att organisera evenemang, möten eller sociala sammankomster.

Sammanfattningsvis, detta är inte bara en plats att bo på; det är en oas av komfort och skönhet i en av de bästa städerna att bo i i Spanien.

Missa inte denna unika möjlighet!

****Inga fastighetsmäklare tack.****

gegevens woning

Spanskahus id:	5975212
referentie:	-
nabij of in:	Quatre Carreres Malilla
regio:	Valencia
woningtype:	lägenhet
kamers:	2
opp. woning:	107 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 419.000

contact

naam:	Nelly Lopez
spreekt:	engelska, spanska
telefoon:	niet opgegeven