

## lägenhet till salu Son Servera, Llevant

Lägenhet med terrass, 200 meter från stranden i Cala Millor~~Denna lägenhet ligger på en lugn gågata i Cala Millor, bara ett stenkast från havet. Området är omringat av alla nödvändiga vardagstjänster såsom stormarknader, restauranger, kollektivtrafik och skolor – vilket gör detta till ett praktiskt val både som permanentboende och som semesterbostad i ett välförbundet kustområde med liv året runt.~~Bostaden är cirka 90 m2 och ligger på andra våningen i en byggnad utan hiss. Planlösningen inkluderar tre dubbla sovrum och två badrum, samt ett rymligt vardagsrum/matsal som leder ut till en täckt terrass med fri utsikt mot gatan. Det separata köket har ett skafferi.~~På bottenvåningen finns en gemensam, inhägnad uteplats som endast denna bostad har tillgång till – perfekt för att förvara cyklar eller en moped. På taket finns en gemensam terrass för solbad eller klädtorkning. Fastigheten har ingen pool eller garage, men det finns gott om offentliga parkeringsplatser i närheten.~~Byggt 1965, har bostaden kvar sina ursprungliga trägolv och snickerier, med enkelglasade fönster. Den är välskött men behöver en totalrenovering för att uppdatera installationer och ytskikt. Utrustad med luftvärmepump, elektrisk varmvattenberedare och anslutning till stadsgas.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6209257**  
referentie: **RED-MM0033**  
nabij of in: **Son Servera**  
regio: **Llevant**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **107 m2**  
opp. terrein: **398 m2**  
prijs: **€ 305.000**

### contact

makelaar: **Red Mallorca**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971888018**