

## lägenhet till salu Torreveja, Baix Segura



Det är ett bostadsområde i Torreveja som uppfyller alla gällande bygg- och säkerhetsnormer. Bostäderna är designade med högkvalitativa material och ytbehandlings, vilket garanterar komfort, funktionalitet och strukturell säkerhet. Konstruktionen inkluderar fundament och struktur i armerad betong, med värme- och ljudisolering för en optimal miljö.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Ytterväggarna består av tegel med luftkammare och värme- och ljudisolering. Fasaden kombinerar enkelskiktbeklädnad och dekorativa ytor i natursten. Fönstren är av PVC med Climalit-dubbla glasrutor, inre luftkammare och motoriserade persienner med fjärrkontroll för ökad komfort och energieffektivitet. Huvudentrén har avancerad säkerhetsdörr.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Invändigt är väggarna gjorda av tegel och dörrarna är av vit MDF eller liknande. De inbyggda skåpen är fullt utrustade och klädda. Badrummen har kakel av högsta kvalitet, vägghängda toaletter med dämpad nedfällning, duschväggar, handfatskåp och spegel. Golvet är av högkvalitativt stengods eller porslin, och väggarna är målade med slät färg. Köket har över- och underskåp, bänkskiva av Silestone eller liknande, och diskbank under bänkskivan av rostfritt stål. Bostäderna har kanaliserad luftkonditionering och alla el- och VVS-installationer är utförda enligt gällande normer. De har också uttag för TV, telefon, ADSL och fiberoptik.~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~De gemensamma utrymmena är utformade för boendes fritid och bekvämlighet, med gemensamma pooler som inkluderar badområde för barn. Utomhusområdena har trädgårdar med naturligt gräs och palmer, en boulebana, en lekplats, en padelbana och en grillplats. Parkeringen är underjordisk med motoriserad port och hissarna är anpassade för personer med nedsatt rörlighet, i enlighet med gällande bestämmelser.

### gegevens woning

Spanskahus           **6301117**  
id:  
referentie:       **87794921-05**  
nabij of in:       **Torreveja**  
regio:           **Baix Segura**  
woningtype:       **lägenhet**  
kamers:           **2**  
opp. woning:       **81 m2**

### contact

makelaar:       **Remax Inmomas**  
naam:           **niet opgegeven**  
spreekt:         **niet opgegeven**  
telefoon:        **+34966665651**

opp. terrein: - m2  
prijs: € 301.000