

## lägenhet till salu Torreveja, Baix Segura



MYSIG RENOVERAD BOTTENVÅNING (51 m<sup>2</sup> – 2 SOVRUM) MED TURISTLICENS. NÄRA CENTRUM OCH BARA 250 M TILL PLAYA DE LOS LOCOS! Renoverad bottenvåning, nära centrum, och bara 250 m från Playa de los Locos - en av de vackra stränderna i Torreveja. Nära till livsmedelsbutik (Consum) och 15 minuters promenad till strandpromenaden vid Playa del Cura. Många mysiga restauranger i närheten, nära till boulevanerna i Rosaleda och till den populära träffpunkten Los Angeles med restaurang, pool, och padelbanor mm. Bra allmänna kommunikationer med stadsbussarna. En underbar semesterlägenhet, både att använda själv och som investering för uthyrning. **VIKTIGASTE EGENSKAPERNA** –Nära centrum, egen ingång från gatan, och bara 250 m till Playa de Los Locos. –Rymligt vardagsrum med matplats och öppet kök, fullt utrustat –2 sovrum och 1 badrum (med badkar). –Turistlicens sedan år 2018 och godkänd för 4 bäddar. –Renoverad och i mycket bra skick, fullt möblerad, och klar att flytta in i direkt. **ANDRA FÖRDELAR:** – Garageplats ingår i priset. –Modern AC (luftvärmepump) i vardagsrummet. –Nära till livsmedelsbutik (Consum 350 m). – Mycket bra allmänna kommunikationer med stadsbussarna – nära flera busslinjer. –Gemenskapsavgifter: ca 25 €/månad. IBI ca 200 €/år. Huset är byggt 2010 och är väl underhållet. Lägenheten är nyligen renoverad och i mycket bra skick, säljes fullt möblerad, klar att flytta in i direkt. Lägenheten ligger alldeles intill Playa de los Locos i ett av de mest populära områdena i Torreveja både bland åretruntboende och turister. Inom promenadavstånd har du mängder av restauranger, barer och caféer, flera livsmedelsbutiker, apotek, och 24 h vårdcentral. Till Playa del Cura är det bara ca 15 minuters promenad, och bussterminalen i centrum ligger 1,4 km bort. Med flera busslinjer nära tar du dig också lätt överallt i Torreveja med stadsbussarna. Och i Torreveja, med fler än (använd formuläret) invånare och den tredje största staden i Alicante-provinsen, finns det så klart ett komplett utbud av shopping, nöjen, sportanläggningar, sjukhus, skolor, och även direktbussar till Alicante flygplats (45 min). Missa inte denna renoverad bottenvåning. En underbar semesterlägenhet, både att använda själv och som investering för uthyrning! Kontakta oss idag för en visning.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6333669**  
referentie: **MLSC5234976**  
nabij of in: **Torreveja**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreek: **niet opgegeven**

regio: **Baix Segura**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **2**  
opp. woning: **51 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 149.990**

telefoon: **+34633281800**