

lägenhet till salu Torrevejia, Baix Segura



Att vakna varje morgon till vågornas brus och hisnande utsikt över Medelhavet är inte längre bara en dröm; det kan nu bli din verklighet med denna spektakulära strandlägenhet på Acequiónstranden i Torrevejia. Denna exklusiva fastighet kombinerar ett utmärkt läge, rymlighet, modern design och den autentiska medelhavslivsstilen.~~Med 100 m2 boyta har denna lägenhet totalrenoverats och är i utmärkt skick, redo att flytta in. Varje detalj har noggrant övervägts för att erbjuda komfort, funktionalitet och modern stil, vilket skapar ett perfekt hem för både året runtboende och längre vistelser vid havet.~~En av höjdpunkterna med denna fastighet är dess imponerande 18 m2 stora terrass med fri havsutsikt, ett unikt utrymme där varje ögonblick blir speciellt. Njut av frukost medan du tittar på soluppgången, ät utomhus eller koppla av vid solnedgången mot Medelhavet innan du blir en del av din dagliga rutin.~~Fastigheten har tre rymliga sovrum, alla utformade för komfort och avkoppling, samt två moderna och funktionella badrum, perfekta för familjer eller för att underhålla gäster i fullständig komfort.~~Det öppna köket i amerikansk stil integreras sömlöst med vardagsrummet och skapar ett rymligt, ljus och mycket socialt utrymme. Denna öppna planlösning förstärker känslan av rymd och låter dig njuta av utsikten även inifrån lägenheten.~~Dess utmärkta sydostläge garanterar rikligt med naturligt ljus under stora delar av dagen, vilket skapar varma, inbjudande och livfulla utrymmen.~~Byggnaden har en gemensam pool, perfekt för att svalka sig under de varmare månaderna, och fastigheten inkluderar även en parkeringsplats, ett mycket uppskattat extra i ett så eftertraktat läge.~~Läget är helt enkelt exceptionellt. Med sin strandpromenad Acequión kan du nå havet direkt på några sekunder och njuta av ett av de mest bekväma områdena i Torrevejia. Dessutom har du restauranger, barer, stormarknader, apotek, parker, köpcentra och alla nödvändiga bekvämligheter för det dagliga livet bara några steg bort.~~Fastigheten har också mycket goda förbindelser till AlicanteElche Miguel Hernández flygplats, som ligger cirka 45 minuter bort med bil, vilket underlättar nationella och internationella resor.~~Kostnader~~Fastighetsskatt (IBI): 279 € per år~Samhällsavgifter: 153 € per kvartal~~Kort sagt, denna fastighet representerar en unik möjlighet för dig som söker ett exklusivt hem vid stranden, med utrymme, komfort och ett oslagbart läge på Costa Blanca.~~Kontakta oss idag och boka ditt besök för att upptäcka ditt nästa hem med utsikt över Medelhavet.~~ Denna fastighet är en del av den exklusiva portföljen hos Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevejia och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: På Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevejia, tar vi inte ut någon provision från köparen. Det

publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarie, registrering och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevieja eller Orihuela Costa med en professionell, vänlig och transparent service, har du kommit rätt.

gegevens woning

Spanskahus **6375384**
id:
referentie: **A-3p0055**
nabij of in: **Torrevieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **lägenhet**
kamers: **3**
opp. woning: **100 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 389.500**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**