

## lägenhet till salu Torreveja, Baix Segura



Renoverad duplexbungalow på bottenvåningen med stor tomt nära stranden i La Mata-Torreveja Charmig fastighet i La Mata-Torreveja Denna vackert renoverade duplexbungalow på bottenvåningen ligger i La Mata, ett av de mest eftertraktade kustområdena i Torreveja på Costa Blanca. La Mata är känt för sina breda sandstränder, naturparker och avslappnade medelhavsliv, och erbjuder en idealisk miljö för både permanent boende och semester. Fastigheten ligger i ett lugnt bostadsområde med endast 40 bostäder, vilket garanterar avskildhet och en fridfull atmosfär samtidigt som det ligger nära alla nödvändiga tjänster såsom stormarknader, restauranger och kollektivtrafik (busshållplatser till Alicante och Torrevejas centrum). Rymlig planlösning med privat utomhusliv Fastigheten byggdes ursprungligen 2002 och totalrenoverades 2017 och erbjuder en generös och mångsidig planlösning. På bottenvåningen finns ett ljust vardagsrum och matrum i öppen planlösning med ett modernt kök, med direkt tillgång till två terrasser och en stor privat tomt på 231 m<sup>2</sup>. Detta utomhusutrymme är perfekt för att njuta av det medelhavsklimatet, komplett med parkeringsplats för en bil och en jacuzzi. Ett komplett badrum och en separat tvättstuga kompletterar denna våning. Den nedre våningen har på ett smart sätt anpassats för att rymma fyra sovrum, ett badrum och en toalett, vilket gör den idealisk för stora familjer eller för att ta emot gäster. Två av sovrummen har dessutom tillgång till en täckt terrass, vilket ger extra komfort och funktionalitet. Inflyttningsklar med högkvalitativa detaljer Bungalowen säljs fullt möblerad och utrustad med vitvaror, luftkonditionering via split-enheter och komplett belysning. Dess läge mot söder, väster och norr garanterar naturligt ljus hela dagen, medan dess läge i första linjen mot Aromatic Park i La Mata erbjuder öppen utsikt, avskildhet och en unik naturlig miljö precis utanför dörren. Gemensamma utrymmen och naturliga omgivningar Boende kan njuta av en välkött gemensam pool och anlagda trädgårdar inom anläggningen. Fastigheten har också ett perfekt läge för utomhusliv, med direkt tillgång till Aromatiska parken och nära La Matas laguner, vilket är perfekt för promenader, cykling och att njuta av naturen. Utmärkt läge och avstånd till viktiga platser La Mata-stranden 1 km Torrevejas centrum 4 km Guardamar del Segura 6 km La Marquesa Golf 12 km Torrevejas hamn 5 km Alicantes flygplats 40 km Ditt drömboende vid Medelhavet Oavsett om du letar efter ett rymligt familjehem eller en semesterbostad på Costa Blanca, erbjuder denna renoverade bungalow i La Mata komfort, utrymme och ett oslagbart läge. Kontakta oss idag för att boka en visning och upptäck ditt nya hem vid havet.

Spanskahus id: **6379625**  
referentie: **MLSC7170211**  
nabij of in: **Torrevieja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **117 m2**  
opp. terrein: **231 m2**  
prijs: **€ 275.000**

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**