

## Lägenhet till salu Villalmóndar, Montes De Oca



Lyxiga bostäder i Guaro nära Marbella – Costa del Sol – Ett exklusivt bostadsprojekt som förenar andalusisk charm med modern elegans – Upptäck en exklusiv ny bostadsanläggning belägen i utkanten av den pittoreska byn Guaro, som erbjuder en unik blandning av traditionell andalusisk livsstil och modernt lyxboende. Detta projekt, som utvecklats av en familjeägd boutique-byggherre med över 20 års erfarenhet, utmärker sig genom sitt hantverk, sin uppmärksamhet på detaljer och sin starka designvision. Detta är det första bostadsprojektet i världen som är fullt möblerat och inrett i samarbete med Eichholtz, vilket sätter en ny standard för kuraterat lyxboende. Varje bostad levereras nyckelfärdig och kombinerar raffinerad inredning med tidlös elegans och omedelbar inflyttningsberedskap. Stilfulla bostäder med flera planlösningalternativ. Projektet erbjuder en mängd olika bostadstyper utformade för att passa olika livsstilar. Välj bland 39 eleganta radhus med tre sovrum, två badrum och en gästtoalett, med privata trädgårdar och solterrasser på taket med möjlighet till minipooler, utekök och laddning för elfordon. Dessutom finns 32 moderna lägenheter tillgängliga med två eller tre sovrum. Alternativet inkluderar lägenheter på bottenvåningen med privata trädgårdar, lägenheter på mellanvåningarna med rymliga terrasser och takvåningar med privata solterrasser där man kan lägga till minipooler eller utekök som tillval. Vissa radhus har även en källarvåning, vilket ger ytterligare flexibelt utrymme för förvaring, fritidsaktiviteter eller hemmakontor. Exklusiv inredning och förstklassiga ytbehandlingar. Varje bostad har noggrant utformats med högkvalitativa material och skräddarsydda ytbehandlingar. Interiören inkluderar specialtillverkade kök utrustade med vitvaror från Siemens, spa-inspirerade badrum, inbyggda garderober samt noggrant utvalda golv och färgpaletter. Varje bostad är fullt möblerad med exklusiva Eichholtz-kollektioner, vilket säkerställer en enhetlig och sofistikerad design i hela hemmet. Resortliknande bekvämligheter och wellness-faciliteter. Detta privata bostadskomplex erbjuder ett exceptionellt utbud av bekvämligheter utformade för komfort, välbefinnande och socialt umgänge. Boende kan njuta av två gemensamma pooler med panoramautsikt, ett stilfullt klubbhus med poolbar och grillplats samt vackert anlagda omgivningar. Ytterligare faciliteter inkluderar ett fullt utrustat gym, pilatesstudio, padelbana, coworking-utrymmen för distansarbetande yrkesverksamma samt ett dedikerat spa- och wellness-område. Förstklassigt läge nära Marbella och Málaga. Guaro är en charmig andalusisk by känd för sin autentiska karaktär, vitkalkade hus och fridfulla bergsmiljö. Här erbjuds ett lugnare tempo samtidigt som man har goda förbindelser till viktiga destinationer på Costa del Sol. Marbella ligger bara 20 km bort och erbjuder lyxshopping, fina restauranger och stränder. Málagas flygplats ligger cirka 40 km bort, vilket ger enkel internationell tillgänglighet. Närliggande Monda ligger bara 5 km bort, medan flera golfbanor, såsom Alhaurin Golf, ligger inom 15 km. Unik investeringsmöjlighet på Costa del

Sol&#13;&#13;Dette projekt erbjuder en sällsynt möjlighet att investera i en framväxande ort med stark tillväxtpotential samtidigt som du kan njuta av en högkvalitativ livsstil omgiven av natur och kultur.&#13;&#13;Kontakta oss idag för att få mer information eller för att boka en visning och säkra din nya Branded Residence i Guaro.&#13;

## **gegevens woning**

Spanskahus id: **6368790**  
referentie: **N9687**  
nabij of in: **Villalmóndar**  
regio: **Montes De Oca**  
woningtype: **lägenhet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **129 m2**  
opp. terrein: **23 m2**  
prijs: **€ 600.000**

## **contact**

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska**  
telefoon: **+34 604400511**