

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/lokal/torreveja-03181/6360558/>

## lokal till salu Torreveja, Baix Segura



Vi presenterar denna rymliga affärslokal belägen i ett av de mest eftertraktade områdena i Torreveja: Playa del Cura, endast 130 meter från havet. Ett strategiskt läge som kombinerar hög genomströmning av fotgängare året runt med ett stort inflöde av turister under högsäsongen.~~Lokalen har 149 m2 byggd yta, vilket ger ett rymligt och flexibelt utrymme som kan anpassas till många olika typer av verksamheter.~~Lokalen är för närvarande i behov av totalrenovering, vilket ger en utmärkt möjlighet att utforma lokalen helt efter verksamhetens behov. Den passar perfekt för exempelvis restaurang, café, butik, kontor, boutiquegym, skönhetsklinik eller andra kommersiella projekt.~~Fastigheten har även två badrum samt ett stort förråd, vilket ger extra funktionalitet och förvaringsmöjligheter.~~Sammanfattningsvis är detta en utmärkt investeringsmöjlighet i ett av Costa Blancas mest attraktiva områden, perfekt för entreprenörer och investerare som söker en lokal med stor lönsamhetspotential nära havet.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6360558**  
referentie: **21-K25\_776**  
nabij of in: **Torreveja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **lokal**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **151 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 129.900**

### contact

makelaar: **Adel Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34601607401**