

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/parhus/badia-gran-07609/4301221/>

## parhus till salu Badia Gran, Lluçmajor

Vackert parhus med en pool på cirka 275 m<sup>2</sup> byggd och havsutsikt, i Puig de Ros urbanisering.

Huset har 4 höjder på en tomt på 395 meter<sup>2</sup>.

Den lägsta våningen är en källare på nästan 100 m<sup>2</sup> där du kan parkera flera fordon med förvaringsutrymme, tvättstuga och en oberoende lekplats.

Bottenvåningen består av ett rymligt vardagsrum med öppen spis och ett rum med en separat utgång till poolen, ett stort utrustat och möblerat kök och ett badrum med dusch.

På första våningen finns 3 stora sovrum, varav ett har eget badrum. Alla har tillgång till egen terrass. Det finns också ett litet rum som fungerar som tvättstuga och förråd

På taket hittar vi ett stort solarium med havsutsikt där du kan njuta av tydlig utsikt

Husets utsida består av ett stort område av konstgräs och en privat pool på ca 10x4 m<sup>2</sup>. Runt poolen hittar vi tryckt betong.

Den yttre snickerin är persienner av aluminium, mallorcanska persienner och keramiska stengodsgolv. Den har luftkonditionering med värmepump på båda våningarna.

### gegevens woning

Spanskahus **4301221**  
id:  
referentie: -  
nabij of in: **Badia Gran**  
regio: **Lluçmajor**  
woningtype: **parhus**  
kamers: **4**  
opp. woning: **275 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **395 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 612.000**

### contact

naam: **LAURA CAPA**  
spreekt: **spanska**  
telefoon: **+34666427598**