

## parhus till salu San Javier Urbanización, Vega De Granada



Moderna parhusvillor med privat pool nära havet i Santiago de la Ribera~~Exklusiv nybyggnation bara 1 km från stranden~Upptäck detta begränsade projekt med endast två parhusvillor i Santiago de la Ribera, en charmig kuststad på Murcias kust, känd för sin avslappnade livsstil, rena stränder och utmärkta klimat året runt. Dessa nya bostäder ligger bara 1 km från Mar Menors strand och erbjuder den perfekta kombinationen av avskildhet, komfort och närhet till viktiga tjänster och fritidsaktiviteter.~~Modern design med funktionell planlösning~Varje villa är genomtänkt fördelad på två våningar plus ett taksolarium, vilket ger gott om utrymme för ett modernt boende. Fastigheterna har:~~3 rymliga sovrum, varav ett på bottenvåningen~3 fullt utrustade badrum, varav två är en suite~En privat trädgård och pool~Terrass på första våningen och ett taksolarium som är perfekt för solbad eller umgänge~Privat parkering på tomten, med tillgång från bakgatan och en separat ingång för fotgängare på framsidan~~Denna planlösning garanterar optimal avskildhet och enkel åtkomst samtidigt som utomhusutrymmet maximeras.~~Högkvalitativa ytbehandlingar och detaljer~Huset är byggt med omsorg om detaljer och moderna standarder och inkluderar:~~Aluminiumfönster med termisk brytning och dubbelglas~Komplett installation av luftkonditionering~Privat pool ingår i varje villa~Säker parkeringsplats på tomten~~Dessa hus är designade för komfort året runt, vare sig det är som permanentbostad, fritidshus eller semesterbostad.~~Utmärkt läge på Costa Cálida~Santiago de la Ribera erbjuder en livlig medelhavsstil med allt nära till hands:~~Stranden (Mar Menor) – 1 km~La Ribera shoppingcenter – 2 km~Roda Golf – 5 km~San Javier flygplats – 6 km~Lo Pagán marina – 4 km~Dos Mares shoppingcenter – 3 km~Utmärkta vägförbindelser till Murcia (40 km) och Cartagena (30 km)~~Med sin rika lokala kultur, veckomarknader, strandpromenader och vattensportmöjligheter är Santiago de la Ribera en idealisk miljö för att njuta av det bästa av Costa Cálida.~~Gör livet vid kusten till verklighet~Missa inte denna sällsynta möjlighet att äga en stilfull, nybyggd villa i ett av de mest eftertraktade områdena längs Murcias kust.~Kontakta oss nu för mer information eller för att boka ett besök.

### gegevens woning

Spanskahus id:

6270880

### contact

makelaar:

Azaria Villas Lux

referentie: **N8946**  
nabij of in: **San Javier Urbanización**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **parhus**  
kamers: **3**  
opp. woning: **107 m2**  
opp. terrein: **54 m2**  
prijs: **€ 400.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966394302**