

parhus till salu Torreveja, Baix Segura



Upptäck denna exklusiva parhusvilla i det eftertraktade området Los Altos, Orihuela Costa, en östorienterad bostad som åtnjuter utmärkt naturligt ljus från tidiga morgontimmar och som har vårdats och kontinuerligt förbättrats sedan köpet år 2015, med införandet av ett flertal egenskaper som avsevärt höjer komforten och funktionaliteten. Detta är ett idealiskt boende både som permanentbostad och som en högkvalitativ semesterbostad på Costa Blanca.~~Bostaden är fördelad på tre våningsplan samt ett privat taksolarium och erbjuder rymliga, tydligt definierade och mycket flexibla utrymmen. Den har fyra sovrum av generösa mått och två kompletta badrum, perfekt anpassade för en familj eller för att ta emot gäster med hög komfort. Vardagsrum och matplats i Lform är rymligt och inbjudande, med en planlösning som möjliggör skapandet av olika zoner för avkoppling och måltider och som integreras naturligt med resten av bostaden. Köket är fullt möblerat och utrustat med vitvaror från Bosch och kombinerar modern design med praktisk funktionalitet för dagligt bruk.~~När det gäller utrustning är bostaden utformad för att säkerställa maximal komfort året runt. Den är utrustad med fyra luftkonditioneringsenheter, 20 m2 golvvärme med WiFistyrning, tvåglasfönster i hela bostaden, myggnät samt fyra elektriska persienner, vilket garanterar hög energieffektivitet samt god värme och ljudisolering.~~Utomhusmiljön är ytterligare en av denna villas stora fördelar. Den har en privat och välskött trädgård, idealisk för att njuta av det medelhavska klimatet, med fyra förråd, varav två med en höjd på 2,4 meter, vilket ger gott om förvaringsutrymme. Trädgården är dekorerad med prydnadselement och statyer och har två infällbara pergolor som skapar skuggiga och avkopplande ytor

under hela dagen.~~Endast 120 meter från bostaden finns bostadsområdets gemensamma faciliteter med två pooler, utomhusgym, sportplaner och padelbanor, vilket gör området perfekt för en aktiv livsstil utan behov av transporter. Fastigheten inkluderar dessutom två rymliga parkeringsplatser, en precis framför bostaden och en cirka 30 meter bort, båda med enkel tillgång.~~Med en årlig samfällighetsavgift på endast 315 € erbjuder denna fastighet mycket låga underhållskostnader i förhållande till dess utrustning. Den säljs fullt möblerad och med vitvaror, redo för inflyttning utan behov av renoveringar eller extra investeringar. Ett utmärkt tillfälle att förvärva en högkvalitativ bostad i ett av Orihuela Costas mest eftertraktade områden.~~ Denna fastighet ingår i Innovareds exklusiva portfölj, din fastighetsmäklare i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på bostäder nära havet.~~ Slutpris utan överraskningar: Hos Innovared tar vi ingen provision från köparen. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader relaterade till köpet (notarie, registrering och skatter) ingår inte.~Om du söker en fastighetsmäklare i Torrevieja eller Orihuela Costa med professionell, personlig och transparent service har du kommit rätt.

gegevens woning

Spanskahus **6339723**
id:
referentie: **4c0011**
nabij of in: **Torrevieja**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **parhus**
kamers: **4**
opp. woning: **87 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 219.900**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**