

## takvåning till salu Benijófar, Baix Segura



Upptäck det nya bostadsområdet i det lugna området Benijófar, ett projekt som består av 35 lägenheter och takvåningar med 2, 3 och 4 sovrum och 2 badrum. Detta moderna bostadskomplex erbjuder rymliga terrasser och kök i amerikansk stil som är integrerade med vardagsrummet, samt inbyggda garderober i alla sovrum. Takvåningarna har privata solarium, perfekt för att njuta av de vackra sommarsolnedgångarna. Komplexet har ett omfattande grönområde med pool, perfekt för att koppla av och njuta av Medelhavsklimatet. Det finns möjlighet till parkering och förråd i källaren, med direkt tillgång till fastigheterna. Benijófar är en charmig by med alla nödvändiga tjänster och är strategiskt beläget bara några minuter från N-332 och AP-7, bara 30 minuter från Alicante flygplats och 10 minuter från stränderna i Guardamar och Torrevieja.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Det nya bostadsområdet i Benijófar utmärker sig genom sin välldesignade och funktionella exteriör. Lägenheterna har rymliga terrasser med utsikt över grönområdet och den gemensamma poolen, vilket ger en avkopplande och trevlig miljö. Takvåningarna har förutom terrasser även privata solarier där du kan njuta av lugna stunder och hisnande solnedgångar. Det stora grönområdet i komplexet inkluderar en stor gemensam pool, omgiven av välskötta trädgårdar, perfekt för att umgås och njuta av solen. Möjligheten till parkering och förråd i källaren, med direkt tillgång till lägenheterna via hiss, ökar bekvämligheten och säkerheten för de boende. Den exteriöra designen kombinerar moderna och eleganta element, vilket skapar en välkomnande och exklusiv atmosfär.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Inredningen i lägenheterna i det nya bostadsområdet i Benijófar är utformad för att erbjuda moderna, ljusa och funktionella utrymmen. Bostäderna har en byggyta på 84 m<sup>2</sup> och en användbar yta på 72 m<sup>2</sup> och har 2, 3 eller 4 dubbelrum och 2 kompletta badrum, alla utrustade med högkvalitativa ytskikt. De fullt utrustade köken med öppen planlösning är perfekt integrerade med vardagsrummet, vilket skapar en öppen och välkomnande yta som är idealisk för vardagsliv och underhållning. Inbyggda garderober i sovrummen ger gott om förvaringsutrymme och håller designen ren och städad. Stora fönster släpper in rikligt med naturligt ljus, vilket förstärker känslan av rymd och kontakt med utomhusmiljön. Möjligheten att köpa bostäderna möblerade eller omöblerade ger köparna flexibilitet att göra sitt nya hem personligt.~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~De gemensamma utrymmena i det nya bostadsområdet i Benijófar är utformade för att skapa en atmosfär av lyx och komfort för de boende. Det stora grönområdet med välskötta trädgårdar och en stor gemensam pool erbjuder ett perfekt utrymme för avkoppling, simning och umgänge. Poolområdet är samhällets centrum och utgör en samlingspunkt för fritidsaktiviteter och njutning utomhus. Dessutom har komplexet en reception / mötesrum och ett utomhusgymnasium som uppmuntrar till en aktiv och hälsosam livsstil. Närheten till flera golfbanor, vattenparker i Rojales och Torrevieja och de bästa stränderna i

Guardamar, bara 10 minuters bilresa bort, garanterar ett brett utbud av fritidsaktiviteter. De utmärkta förbindelserna med N-332 och AP-7 säkerställer enkel tillgång till de viktigaste stadscentrumen och tjänsterna, vilket gör detta komplex till ett idealiskt alternativ för permanent uppehållstillstånd eller investering.

## gegevens woning

Spanskahus **6308547**  
id:  
referentie: **38418876-08**  
nabij of in: **Benijófar**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **takvåning**  
kamers: **2**  
opp. woning: **205 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 421.000**

## contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**