

takvåning till salu Cullera, Ribera Baixa



PENTHOUSE I CULLERA (VALENCIA) MED PANORAMISK HAVSUTSIKT I TYST OMRÅDE

Takvåning till salu i Faro de Cullera (Valencia), vid stranden, som utmärker sig för sin imponerande terrass med panoramautsikt över havet och hela Valenciabukten, samt Albufera naturpark.

Fastigheten har 115 m², 77 m² boyta och 38 m² terrass, den består av ett ljust 37 m² vardagsrum/matsal med ett integrerat kök och direkt tillgång till den stora terrassen, 2 dubbelrum med inbyggda garderober, en komplett badrum och toalett. Den har också ett 24 m² stort förråd kopplat till det där bostaden kan byggas ut.

PVC exteriör snickeri med climalit glas och motoriserade persiennor. Aluminium pergola med markis. Den levereras med möbler, vitvaror och luftkonditionering som gör den redo att flytta in utan att behöva göra ytterligare investeringar.

Den har också en sidobalkong med utsikt över bergen och naturparken, med egen utomhusdusch och liten trädgård.

Beläget i ett mycket lugnt område bort från turiströrelsen mellan apelsinträd och risfält och drygt en halvtimme från staden Valencia. Mycket få gemenskapsavgifter. Enkel parkering.

Kommunen Cullera är en av de vackraste och mest kontrasterande städerna i provinsen Valencia, belägen på stranden av floden Júcar och intill Medelhavet med paradisiska stränder med turkosblått vatten och fin vit sand. Det ligger 30 km från huvudstaden Valencia. Stadens historia sträcker sig (använd formuläret) år tillbaka i tiden, vilket framgår av resterna av den övre paleolitikum som finns i vulkangrottan. Bland dess charm kan vi hitta olika natur- och vandringsleder med en kontrast av strand och berg, förslag som Carlistfortet. , klättringen till bollen, albacaran, eller de som tar oss längs risfältens stigar; den som ska leda oss att gå upp till Slottet; eller att besöka den vackra Estany de Cullera, en övergångslagun mellan träsket och kusten, öppen mot havet och med bräckt vatten, som ligger söder om mynningen av Júcar, som är en vanlig fiskeplats. Dess omgivning, full av utsiktspunkter, apelsinträd och risfält, är ett perfekt komplement till dess 11 stränder. Dess museer, ett mycket intressant kulturellt alternativ, inkluderar Dragut Cave Museum och ett inbördeskrigsskydd. Men framför allt, det som sticker ut mest i Cullera är besöket på slottet, liksom dess fritids- och fritidsalternativ, där du kan njuta av vattensporter,

uppleva Medusa Sunbeach Festival (som i år investerar en miljon för att bygga den största scen någonsin sett i Spanien), besök dess vattenpark eller ta en drink på dess nattliv eller strandbarerna aktiverade och njut av dess utsökta mat i dess berömda restauranger.

gegevens woning

Spanskahus **6020292**
id:
referentie: **APCUL**
nabij of in: **Cullera**
regio: **Ribera Baixa**
woningtype: **takvåning**
kamers: **2**
opp. woning: **115 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 16.900.000**

contact

naam: **Mariano Montoya Rubio**
spreekt: **spanska**
telefoon: **+34656421030**