

## takvåning till salu El Verger, Marina Alta



Det är deras första projekt som erbjuder 51 bostäder med 1, 2 och 3 sovrum. Projektet utmärker sig genom sin arkitektoniska design med fokus på effektivitet, med kompakta volymer som garanterar termisk komfort under alla årstider. Det mest anmärkningsvärda inslaget är de rymliga terrasserna som utökar boytan, smälter samman interiören med exteriören och främjar en livsstil utomhus. Projektet är engagerat i att minimera miljöpåverkan och använder noggrant utvalda material som kompletterar den omgivande naturen. De gemensamma utrymmena förstärker konceptet om gemenskap och välbefinnande, med trädgårdar, pooler, gym, utrymmen för barn, socialklubb och mycket mer, utformade för njutning och hållbarhet, inklusive urbana trädgårdar och spa för husdjur, allt i en naturligt inspirerande miljö som främjar ekologisk rörlighet och social samvaro.~~UTOMHUSOMRÅDEN~~De utmärker sig arkitektoniskt genom sina kompakta volymer, ett uttryck för strävan efter energieffektivitet och termisk komfort. Denna konfiguration optimerar utnyttjandet av utrymmet och minimerar miljöpåverkan. De stora terrasserna är grundläggande element som fungerar som naturliga förlängningar av det inre utrymmet mot utsidan. Dessa områden med regelbundna proportioner möjliggör en smidig interaktion med omgivningen och erbjuder idealiska utrymmen för utomhusliv. Valet av material speglar ett engagemang för hållbarhet och harmonisk integration med det omgivande landskapet, vilket förstärker utsikten och kopplingen till naturen.

~~INOMHUSOMRÅDEN~~De är utformade för att erbjuda en integrerad och smidig boendeupplevelse, där komfort och funktionalitet prioriteras. Rummens disposition maximerar utnyttjandet av naturligt ljus och skapar varma och mysiga miljöer. Utrymmena är utformade för att smälta in harmoniskt med de rymliga terrasserna, vilket suddar ut gränserna mellan inne och ute och visuellt utvidgar bostadsytan mot det omgivande landskapet. Uppmärksamheten på detaljer återspeglas i kvaliteten på ytbehandlingen och valet av material, som inte bara syftar till estetik utan också till hållbarhet och hållbarhet. Energieffektivitet är en konstant, med egenskaper som optimal värmeisolering och klimatanläggningar anpassade till varje säsons behov, vilket garanterar en behaglig miljö året runt.~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~De är utformade som en oas av välbefinnande och gemenskap, där naturen spelar en central roll. Slingrande stigar mellan sensoriska trädgårdar inbjuder till promenader och sport, med särskilda utrymmen för cykling. Stora pooler, yogaområden och köksträdgårdar för egen konsumtion främjar en hälsosam och hållbar livsstil. Sociala klubbar och torg erbjuder platser för sociala sammankomster, medan cykelverkstäder och tvättplatser för husdjur tillför praktiska bekvämligheter. Denna holistiska approach till gemensamma utrymmen främjar en känsla av gemenskap och välbefinnande.

## gegevens woning

Spanskahus **6281833**  
id:  
referentie: **24541892-02**  
nabij of in: **El Verger**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **takvåning**  
kamers: **2**  
opp. woning: **66 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 384.000**

## contact

makelaar: **Remax Inmomas**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966665651**