

## takvåning till salu Guardamar Del Segura, Baix Segura



Beläget i den charmiga staden Guardamar del Segura, erbjuder detta exklusiva bostadsområde ett urval av 26 fastigheter som inkluderar lägenheter, markplanslägenheter och takvåningar. Designat för dem som söker en modern och bekväm livsstil, är varje bostad utrustad med högkvalitativa funktioner. Närheten till havet, bara 2 km bort, gör det möjligt att njuta av havsbrisen och spektakulära vyer. Dessutom underlättar närheten till flygplatsen, 38 km bort, tillgången för dem som reser ofta. Detta bostadsområde är idealiskt för dem som värdesätter lugnet och skönheten vid Costa Blanca.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Utomhusområdena i detta bostadsområde i Guardamar del Segura är designade för att maximera njutningen av det medelhavsklimatet. Fastigheterna har privata terrasser och trädgårdar, perfekta för att koppla av utomhus. Dessutom erbjuder bostadsområdet möjligheten att njuta av ett solarium, idealiskt för solbad i en privat miljö. Läget bara 2 km från havet gör det möjligt att njuta av strandpromenader och vattenaktiviteter. Närvaron av gemensamma trädgårdsområden ger en touch av grönska och friskhet till omgivningen, vilket skapar en harmonisk och naturlig miljö.

~~INOMHUSOMRÅDEN~~Bostäderna är designade med fokus på komfort och funktionalitet. Lägenheterna, markplanslägenheterna och takvåningarna erbjuder alternativ med 2 och 3 sovrum samt 2 eller 3 badrum, anpassade för olika familjebehov. Interiören i varje fastighet är utrustad med luftkonditionering för att säkerställa komfort året runt. Inbyggda garderober ger effektiv förvaring, medan moderna vitvaror underlättar vardagen. Keramiska golv ger en touch av elegans och är lätta att underhålla. Dessutom speglar möjligheten att ladda elfordon ett engagemang för hållbarhet.

~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~Bostadsområdet har attraktiva gemensamma områden som inkluderar en gemensam pool, perfekt för att svalka sig under varma somrardagar. Trädgårdsområdena erbjuder en lugn plats för promenader eller avkoppling, vilket främjar en känsla av gemenskap och välbefinnande. Dessa faciliteter är designade för att komplettera invånarnas livsstil och erbjuder utrymmen för fritid och avkoppling.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6308433**  
referentie: **86401457-02**  
nabij of in: **Guardamar Del Segura**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **takvåning**

### contact

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**

kamers:	2
opp. woning:	96 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 375.000