

## takvåning till salu Guardamar Del Segura, Baix Segura



Beläget i den vackra staden Guardamar del Segura erbjuder detta bostadsområde en unik boendeupplevelse på första strandlinjen. Med totalt 14 tillgängliga fastigheter kan boende välja mellan lägenheter, bottenvåningar och takvåningar, var och en designad för att maximera komfort och funktionalitet. Fastigheterna har imponerande havsutsikt, vilket gör det möjligt att njuta av havsbrisen och det lugnande ljudet av vågorna. Närheten till havet är oöverträffad, bara 100 meter bort, vilket gör det enkelt att nå stranden för att njuta av soliga dagar och vattenaktiviteter. Dessutom är läget idealiskt för dem som reser ofta, eftersom den närmaste flygplatsen ligger bara 4 kilometer bort, vilket garanterar snabba och bekväma förbindelser.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~ Utomhusområdena i detta bostadsområde är designade för att komplettera den naturliga miljön i Guardamar del Segura. Fastigheterna inkluderar privata terrasser, perfekta för att njuta av havsutsikten och det medelhavsklimatet. Dessutom har boende i takvåningarna tillgång till ett exklusivt solarium, idealiskt för att sola i avskildhet. De gemensamma trädgårdsområdena erbjuder en grön plats att koppla av och njuta av naturen, medan den gemensamma poolen är perfekt för att svalka sig under varma sommardagar. Närheten till havet, bara 100 meter bort, gör det möjligt att njuta av strandpromenader och utomhusaktiviteter.

~~INOMHUSOMRÅDEN~~ Interiören i fastigheterna är designad för att erbjuda komfort och stil. Lägenheterna, bottenvåningarna och takvåningarna har keramiska golv som ger en modern touch och är lätta att underhålla. Köken är utrustade med vitvaror, vilket underlättar vardagen och gör det möjligt att njuta av matlagning från dag ett. De inbyggda garderoberna i sovrummen erbjuder gott om förvaringsutrymme, vilket håller ordning och organisation. Fastigheterna finns i konfigurationer med 2 och 3 sovrum, med 2 badrum, anpassade för olika familjebehov och livsstilar. Planlösningen inkluderar terrasser, vilket ger extra utrymme för fritid och avkoppling.

~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~ De gemensamma områdena i detta bostadsområde är designade för att erbjuda komfort och underhållning för alla boende. De trädgårdsområdena erbjuder en lugn och grön miljö, idealisk för promenader eller bara för att koppla av utomhus. Den gemensamma poolen är en perfekt mötesplats för att socialisera och njuta av det fina vädret. Dessutom har bostadsområdet ett gemensamt garage, vilket säkerställer att boendes fordon är skyddade och erbjuder bekvämlighet i den dagliga tillgången. Dessa faciliteter är utformade för att förbättra boendes livskvalitet, genom att erbjuda delade utrymmen som främjar gemenskap och välbefinnande.

Spanskahus id: **6320542**  
referentie: **62442969-05**  
nabij of in: **Guardamar Del Segura**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **takvåning**  
kamers: **2**  
opp. woning: **80 m2**  
opp. terrein: **89 m2**  
prijs: **€ 468.500**

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**