

## takvåning till salu Manilva, Costa Del Sol Occidental



Detta nya bostadsområde ligger i det prestigefyllda området La Duquesa Golf i Manilva och erbjuder ett urval av 60 lägenheter och takvåningar med 2 och 3 sovrum. Byggnaderna är fördelade på bottenvåning, två våningar och takvåning, vilket garanterar en mängd olika bostäder som passar alla behov. Till varje fastighet hör ett garage och ett förråd i källaren, vilket ger extra utrymme och bekvämlighet. Med rymliga terrasser som erbjuder panoramautsikt över golfbanan lovar detta projekt en avkopplande och lugn boendeupplevelse. Det idealiska läget nära stora vägar gör det enkelt att ta sig till Costa del Sol och Campo de Gibraltar.~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Den exteriöra designen av bostadsområdet i La Duquesa kombinerar elegans och funktionalitet. De rena, moderna fasaderna omges av lummiga trädgårdar som skapar en naturlig och avkopplande atmosfär. De rymliga terrasserna är en höjdpunkt och erbjuder perfekta utomhusutrymmen för att koppla av och njuta av Medelhavsklimatet samtidigt som man njuter av den hisnande utsikten över golfbanan. Byggnadernas arkitektur är noggrant planerad för att harmonisera med omgivningen och säkerställa integritet och komfort för alla boende. Dessutom har varje fastighet ett garage och förråd i källaren, vilket ger ytterligare bekvämlighet.

~~INOMHUSOMRÅDEN~~Interiören i dessa lägenheter och takvåningar är utformad för maximal komfort och funktionalitet. Bostäderna med 2 och 3 sovrum är rymliga och ljusa, med en modern design som inkluderar högkvalitativa material. Köken, även om de inte specificeras, förväntas vara utrustade med de bästa varumärkena, enligt komplexets standard. Vardagsrummen är rymliga och ansluter direkt till terrasserna, vilket skapar en sömlös övergång mellan inomhus- och utomhusutrymmen. Badrummen, moderna och eleganta, är utrustade med förstklassiga faciliteter. Varje detalj är utformad för att ge en bekväm och lyxig boendeupplevelse.~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~De gemensamma utrymmena i komplexet är utformade för att ge en hög nivå av komfort och lyx för sina invånare. De anlagda trädgårdarna gör att du kan få kontakt med naturen och erbjuder perfekta områden för promenader och avkoppling. Den gemensamma poolen, med en strand med solstolar, är perfekt för att njuta av solen och svalka sig under varma dagar. Gastroteca är en exklusiv plats för att umgås och njuta av speciella stunder med familj och vänner. Dessutom ger komplexets privilegierade läge, nära La Duquesa Marina och ett varierat utbud av restauranger, extra värde, vilket gör denna utveckling till en exceptionell plats att bo på.

### gegevens woning

Spanskahus id:

**6383841**

### contact

makelaar:

**Ocean Home**

referentie:	<b>61705362-04</b>	naam:	<b>niet opgegeven</b>
nabij of in:	<b>Manilva</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Costa Del Sol Occidental</b>	telefoon:	<b>+34699125067</b>
woningtype:	<b>takvåning</b>		
kamers:	<b>3</b>		
opp. woning:	<b>141 m2</b>		
opp. terrein:	<b>- m2</b>		
prijs:	<b>€ 473.000</b>		