

## takvåning till salu Marbella, Costa Noroeste



I ett av de mest exklusiva områdena i Marbella finns ett sofistikerat bostadsområde som består av 21 lyxbostäder som representerar en perfekt fusion mellan modern arkitektur och naturliga omgivelningar. Detta boutiqueprojekt har utformats för dem som söker en oas av lugn och förbindelse med naturen, utan att offra komforten och elegansen i ett avancerat hem. Omgiven av inhemska växter, lugn och förstklassiga tjänster erbjuder denna enklav en unik upplevelse av välbefinnande på Costa del Sol. Beläget i Elviria, en urbanisering som är känd för sin utvalda karaktär och närhet till några av de bästa stränderna i Marbella, ligger utvecklingen bara några minuter från exklusiva strandklubbar, charmiga strandbarer och kända golfbanor som Cabopino, Santa María, Santa Clara och Río Real. Det är en idealisk plats för att njuta av både fritid och lugn.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Komplexets yttre miljö är en autentisk medelhavsträdgård där naturen blir den absoluta huvudpersonen. Upplysta stigar, växtväggar med inhemska växter och en landskapsbro förbinder bostäderna med ett multifunktionellt utrymme för välbefinnande. Allt har utformats för att skapa ett lugnt, harmoniskt och effektivt ekosystem, där varje detalj bidrar till en känsla av djupt lugn. De anlagda områdena förbättrar varje enhets integritet och komfort, medan de gemensamma utrymmena är utformade för att uppmuntra en hälsosam livsstil i full kontakt med miljön. Här är lugnet inte bara ett koncept, utan en påtaglig upplevelse som kan andas i varje hörn.

~~INOMHUSOMRÅDEN~~Inredningsarkitekturen följer samma principer om integration, harmoni och sofistikerad. Bostäderna utmärker sig genom sin öppna planlösning, där vardagsrum, matsal och kök smälter samman till en upp till 12 meter bred öppen planlösning i direkt anslutning till uteplatsen. Denna layout, i kombination med fönster från golv till tak och glasbalustrader, ger ett konstant naturligt ljusinsläpp och korsventilation som förbättrar miljö kvaliteten i varje utrymme. Inredningen är av högsta kvalitet, med porslinsplattor i storformat, miljöeffektiva material och moderna lyxdetaljer som understryker komplexets exklusiva karaktär. Varje hem har sin egen privata pool och rymliga utomhusområden, perfekt för att få ut det mesta av regionens medelhavsklimat.

~~GEMENSAMMA OMRÅDEN~~I hjärtat av anläggningen finns en Wellness Hub som är utformad för avkoppling, egenvård och balans mellan kropp och själ. Här finns en torrbastu, hamam, ett komplett gym och ett fitnessområde utomhus som inbjuder till en aktiv och medveten livsstil. Kvaliteten på komplexet återspeglas inte bara i dess estetik utan också i dess engagemang för hållbarhet, med en energiklassificering på A och erkännandet av BREEAM sigillet med kategorin "Very Good".

Spanskahus id: **6383991**  
referentie: **61315959-02**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **takvåning**  
kamers: **3**  
opp. woning: **157 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 1.070.000**

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**