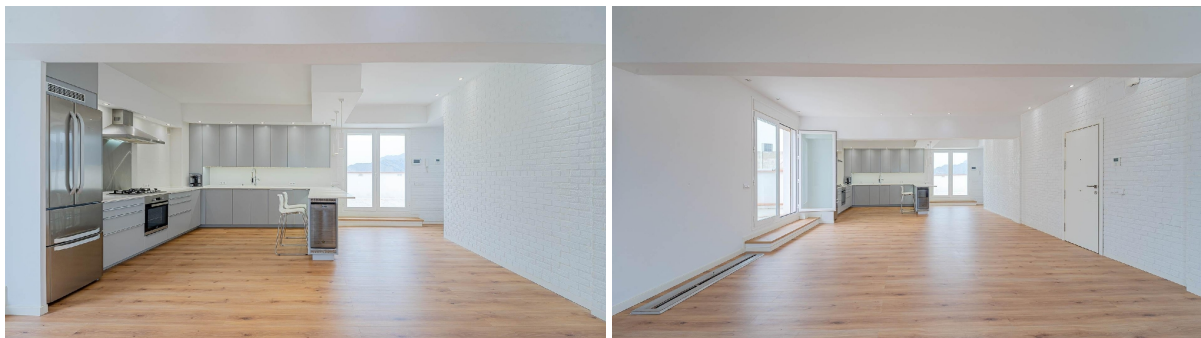


# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/takvaning/orihuela-03300/6357640/>

## takvåning till salu Orihuela, Baix Segura



MAYMAR presenterar denna spektakulära renoverade takvåning med 5 sovrum, privat solarium och privat hiss i Orihuela, en unik bostad som utmärker sig genom sin rymlighet, sina kvalitetsmaterial och sitt utmärkta läge mitt i stadens centrum. ~Belägen på Avenida Teodomiro, en av huvudgatorna i Orihuela, har denna bostad ett privilegierat läge omgivet av butiker, restauranger, tjänster, utbildningscenter och allt som behövs i vardagen, vilket erbjuder ett bekvämt och praktiskt stadsliv. ~Med en yta på 219 m2 blev denna bostad helt renoverad år 2020, där modern design kombineras med material av hög kvalitet och lösningar utformade för komfort. ~I dagdelen finner vi ett rymligt och ljust vardagsrum, integrerat med ett öppet kök, vilket skapar ett modernt och funktionellt utrymme som är idealiskt både för vardagsliv och sociala sammankomster. ~Sovdelen består av fem sovrum, varav ett med eget badrum, samt ytterligare ett komplett badrum, vilket erbjuder komfort och integritet för hela familjen. ~Bland dess egenskaper märks parkettgolv, termisk och akustisk isolering, helt förnyad elinstallation, videoporttelefon, inbyggda garderober samt ett klimatsystem med zonindelade värmepumpar, vilket garanterar komfort under hela året. ~Fastigheten har dessutom en terrass och ett spektakulärt privat solarium, perfekta utrymmen för att njuta av utomhuslivet, vila eller träffas i solen. ~Som ett verkligt exklusivt inslag har bostaden en privat hiss, vilket ger komfort, integritet och ett exceptionellt mervärde till fastigheten. ~En unik bostad utformad för dem som söker utrymme, exklusivitet och komfort på en av de bästa platserna i Orihuela.

### gegevens woning

Spanskahus **6357640**  
id:  
referentie: **5F**  
nabij of in: **Orihuela**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **takvåning**  
kamers: **5**  
opp. woning: **219 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 450.000**

### contact

makelaar: **MARIMARTI  
TORREVIEJA S.L**  
naam: **MARIA TERESA  
MARTINEZ GARCIA**  
spreekt: **spanska**  
telefoon: **+34965710454**