

takvåning till salu Orihuela, Baix Segura



Upptäck denna exklusiva takvåning i Las Colinas Golf, Orihuela, en fastighet designad för dig som söker ljus, rymlighet och en exklusiv livsstil i en av de mest prestigefyllda resorterna på Costa Blanca.~~Med 100 m2 boyta utmärker sig lägenheten för sin utmärkta planlösning och sydostliga orientering, vilket möjliggör rikligt med naturligt ljus under hela dagen och skapar varma, ljusa och inbjudande utrymmen.~~Takvåningen har två rymliga sovrum och två kompletta badrum, vilket erbjuder komfort för både vardagsliv och underhållning. Det separata köket ger funktionalitet och organisation, perfekt för dig som föredrar väldefinierade utrymmen utan att offra designen.~~En av höjdpunkterna i denna fastighet är dess spektakulära terrass på 37 m2, ett unikt utomhusutrymme som blir en sann förlängning av hemmet. Härifrån kan du njuta av utsikten över havet och resortens naturliga omgivningar, vilket skapar den perfekta atmosfären för att koppla av, sola, njuta av måltider utomhus eller helt enkelt varva ner i en privilegierad miljö.~~Fastigheten är i gott skick och inkluderar extrafunktioner som ger ett betydande mervärde, såsom en parkeringsplats och förråd inkluderat i priset, vilket underlättar förvaring och bekvämlighet i vardagen.~~Bostadsområdet har en gemensam pool omgiven av grönområden, perfekt för att njuta av medelhavsklimatet året runt.~~Att bo på Las Colinas Golf & Country Club innebär att njuta av en exklusiv och säker miljö, omgiven av natur och med ett brett utbud av högkvalitativa tjänster. Anläggningen står med en välkänd golfbana, restauranger, fritidsområden, sportanläggningar som paddeltennis och tennisbanor, ett gym och wellnessområden, vilket erbjuder en komplett boendeupplevelse.~~Dessutom ger läget enkel tillgång till stormarknader, köpcentra och stränderna i Orihuela Costa på bara några minuter med bil.~~Finansiella detaljer~~Fastighetsskatt (IBI): 250,82 € per år~Samhällsavgifter: 131,56 € per månad~~En perfekt fastighet för dem som söker en exklusiv bostad, såväl som för dem som är intresserade av en högkvalitativ investering i en privilegierad miljö.~~Kontakta oss idag och boka ditt besök för att upptäcka denna unika takvåning på Costa Blanca.~~ Denna fastighet är en del av Innovareds exklusiva portfölj, din fastighetsbyrå i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på försäljning av lägenheter och hus vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: På Innovared, din fastighetsbyrå i Torrevieja, tar vi inte ut någon provision från köparen. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med försäljningen (notarie, registrering och skatter) ingår inte.~~Om du letar efter en fastighetsbyrå i Torrevieja eller Orihuela Costa med professionell, vänlig och transparent service har du kommit till rätt ställe.

Spanskahus **6368005**
id:
referentie: **A-2p0065**
nabij of in: **Orihuela**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **takvåning**
kamers: **2**
opp. woning: **100 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 315.000**

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**