

takvåning till salu Orihuela Costa, Baix Segura



Denna ljusa hörnvåning ligger i det eftertraktade bostadsområdet Villamartin Pau-8 i Orihuela Costa och erbjuder en enastående möjlighet att förvärva en rymlig och ljus bostad i ett av de mest attraktiva lägena på södra Costa Blanca, med utmärkt närhet till bekvämligheter. Lägenheten har en vackert proportionerad boyta på 80 m² och en trevlig terrass där man kan njuta av frukost i solen. Den består av två rymliga sovrum och två välutrustade badrum. Det stora sovrummet har ett eget duschrum, vilket skapar en bekväm och privat oas, medan gästbadrummet är utrustat med badkar och kombinerar praktisk funktion med komfort. Takvåningen har ett eftertraktat hörnläge som ger rikligt med naturligt ljus hela dagen, vilket förstärker känslan av rymd och öppenhet. Den privata balkongen vetter mot vackra, anlagda trädgårdsområden och erbjuder en lugn miljö för middagar utomhus eller avkoppling i det medelhavsklimatet. Lägenheten har totalrenoverats och säljs omöblerad, vilket gör det möjligt för den nya ägaren att inreda den efter eget tycke och smak. Den har dessutom luftkonditionering (värme/kyla) och ett inbyggt larmsystem. Byggnaden är utrustad med hiss, vilket garanterar smidig tillgång. Boende har även tillgång till ett stort gemensamt solarium på taket, en imponerande yta utformad för solbad och avkoppling hela dagen. Det inhägnade bostadsområdet har en stor och välskött gemensam pool samt en privat, inhägnad parkeringsplats reserverad enbart för boende, vilket ger både bekvämlighet och trygghet. Läget är utmärkt. Fastigheten ligger bara 10 minuters promenad (cirka 800 meter) från Villamartín Plaza, känt för sin livliga atmosfär och sitt utmärkta utbud av restauranger, kaféer, barer och nödvändiga tjänster. Takvåningen omges av fyra prestigefyllda golfbanor: Villamartín Golf, Real Club de Golf Campoamor, Las Ramblas Golf och Las Colinas Golf, vilket gör den till ett perfekt val för golfentusiaster. På bara 5 minuter med bil når du den berömda Zenia Boulevard, med över 150 butiker, restauranger och fritidsanläggningar, samt de gyllene sandstränderna i Orihuela Costa, kända för sitt kristallklara vatten. Både Alicante–Elche och Murcia–Corvera International Airport är lättillgängliga inom cirka 45 minuter via motorväg A7, vilket garanterar utmärkta förbindelser för internationella resor. Denna förnäma takvåning kombinerar på ett sömlöst sätt rymd, avskildhet och ett förstklassigt läge, vilket gör den till ett utmärkt val som exklusiv semesterbostad, elegant permanentbostad eller högkvalitativ investering. Kontakta oss idag för att boka en visning!

gegevens woning

Spanskahus id: **6355682**
referentie: **MLSC7115325**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **takvåning**
kamers: **2**
opp. woning: **80 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 229.900**

spreekt:
telefoon:

niet opgegeven
+34633281800