

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/takvaning/orihuela-costa-03189/6362728/>

takvåning till salu Orihuela Costa, Baix Segura

Upptäck denna magnifika takvåning till salu i Lomas de Campoamor, Orihuela Costa, en verklig pärla som perfekt kombinerar komfort, stil och läge i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca. Detta är en exceptionell möjlighet både för dem som söker ett permanent boende för att njuta av lugnet året runt och för dem som vill ha ett semesterboende eller en investering med hög avkastning i ett område med stor efterfrågan.~~Bostaden utmärker sig genom sin utmärkta planlösning och ljusinsläpp och erbjuder 2 rymliga sovrum designade för maximal komfort och vila, med välutnyttjade ytor och en trivsamt atmosfär. Den har även 2 kompletta badrum, moderna och funktionella, utformade för att ge komfort både till ägare och gäster. Varje del av bostaden har noggrant renoverats med moderna material som ger elegans och en samtida stil.~~Hjärtat i takvåningen är dess rymliga vardagsrum/matsal med integrerat kök, en öppen planlösning som främjar både rymd och socialt umgänge. Köket är fullt utrustat och smälter harmoniskt samman med vardagsrummet, vilket skapar en idealisk miljö för både vardag och sociala tillställningar. Dessutom finns en praktisk separat tvättstuga, en mycket uppskattad detalj som underlättar hushållsarbetet utan att ta plats från resten av bostaden.~~Takvåningen säljs fullt möblerad och inflyttningsklar, utan behov av ytterligare investeringar. Den är också utrustad med luftkonditionering som garanterar en behaglig temperatur året runt, samt inbyggda garderober som optimerar förvaringsutrymmet och ger ordning och funktionalitet.~~En av de största fördelarna med denna bostad är utan tvekan att det är en takvåning. Utan grannar ovanför får du mer privatliv, lugn och mindre störningar, något som är mycket uppskattat i bostadsområden. Denna egenskap, tillsammans med höjden, ger också mer naturligt ljus och en känsla av frihet som är svår att hitta i andra bostäder.~~Den östvända balkongen är ytterligare en höjdpunkt. Detta utomhusutrymme är perfekt för att börja dagen med soluppgångens naturliga ljus, njuta av frukost utomhus eller bara koppla av med fri utsikt. Härifrån kan man även skymta havet i fjärran, en detalj som ger en extra speciell känsla och förstärker kopplingen till den medelhavska miljön.~~Läget är helt enkelt oslagbart. Endast 4 kilometer från stränderna i Orihuela Costa kan du nå havet på några minuter. Precis framför byggnaden finns dessutom en Mercadonabutik, vilket ger stor bekvämlighet i vardagen. Området erbjuder också restauranger, golfbanor, shoppingområden och alla typer av tjänster, vilket gör detta till ett perfekt val för ett bekvämt liv.~~ Denna bostad ingår i Innovareds exklusiva portfölj, din fastighetsmäklare i Torrevieja och Orihuela Costa, specialiserad på bostäder vid havet.~~ Slutpris utan överraskningar: Hos Innovared tar vi ingen provision från köparen. Det publicerade priset är slutpriset.~~ Kostnader i samband med köpet (notarie, registrering och skatter) ingår ej.~Om du letar efter en fastighetsmäklare i Torrevieja eller Orihuela Costa med professionell, personlig och transparent service, har du kommit rätt.

gegevens woning

Spanskahus id: **6362728**
referentie: **2p0096**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **takvåning**
kamers: **2**
opp. woning: **100 m2**

contact

makelaar: **Innovared**
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**
spreekt: **engelska, franska, franska,
holländska, spanska**
telefoon: **+34622565029**

opp. terrein: - m2
prijs: € 194.990