

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/takvanning/orihuela-costa-03189/6383579/>

takvåning till salu Orihuela Costa, Baix Segura



Drömmer du om en modern bostad under den spanska solen, där du kan njuta av lata dagar på din egen privata takterrass? Nu har du chansen att säkra en fantastisk takvåning i ett mycket eftertraktat och lugnt bostadsområde i Villamartin. Denna lägenhet erbjuder en perfekt kombination av komfort, modern stil och underbara uteplatser.~~Inbjudande och modern interiör~Bostaden, som byggdes 2013, ligger på byggnadens tredje våning och har självklart hiss. Med en boarea på 58 kvadratmeter är utrymmet optimalt utnyttjat. När du kliver in möts du av en ljus och öppen planlösning som sömlöst binder samman vardagsrum och kök. Det moderna köket är fullt utrustat och ger gott om arbetsyta, vilket gör det idealiskt för både vardagsmiddagar och trevliga kvällar med gäster. Stora fönsterpartier släpper in rikligt med naturligt ljus och skapar en fantastisk atmosfär.~Lägenheten rymmer två ljusa och trivsamma sovrum, båda med praktiska inbyggda garderober som ger mycket bra förvaringsmöjligheter. Huvudsovrumsrummet har ett eget, fräscht en-suite badrum för extra avskildhet. Dessutom finns ett komplett och fint gästbadrum. Hela bostaden har integrerad luftkonditionering som garanterar en behaglig inomhustemperatur året runt, oavsett årstid.~~Fantastiska utomhusområden på hela 72 kvadratmeter~Det som verkligen gör denna bostad till något alldeles extra är de enastående utomhusfaciliteterna. Från vardagsrummet har du direkt utgång till en rymlig balkong utrustad med markis – den perfekta platsen att njuta av frukosten i skuggan.~Tar du trappan vidare upp hittar du egendomens juvel: en enorm, privat takterrass. Här uppe har du panoramautsikt över det lummiga, gröna närområdet, och i horisonten kan du skymta det glittrande Medelhavet. Takterrassen är snyggt inredd med en solid, platsbyggd pergola som ger välkommen skugga under de varmaste dagarna. Området har dessutom indraget både vatten och el, vilket gör det till en ypperlig plats för ett utekök, sociala grillkvällar, eller bara som din egen privata oas för solning och avkoppling.~~Gemensamma anläggningar och läge~Som boende här får du tillgång till ett vackert och välskött gemensamt område med en inbjudande swimmingpool, perfekt för ett svalkande dopp. För extra komfort och trygghet medföljer också en egen, fast garageplats i anläggningen.~Lägenheten har ett mycket gynnsamt läge. Du bor i fridfulla omgivningar tillbakadraget från störande ljud, samtidigt som du har kort gångavstånd till ett brett utbud av populära restauranger, trevliga kaféer och närbutiker för dagliga inköp. För dig som älskar strandlivet är det drygt fem kilometer ner till kusten och de fantastiska, vita sandstränderna.~~Detta är ett sällsynt tillfälle att förvärva en komplett och inflyttningsklar takvåning som erbjuder allt du kan önska dig av ett hem under solen.~Ta gärna kontakt för att få mer information eller för att boka en privat visning av denna pärla!

gegevens woning

Spanskahus id: **6383579**
referentie: **S211-2486**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **takvåning**
kamers: **2**
opp. woning: **131 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 269.000**

contact

makelaar: **Probase International**
naam: **Probase International**
Probase International
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966730968**