

takvåning till salu Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



Film Houses har nöjet att presentera detta exklusiva trippelvåningspenthouse till salu i Jesús, Santa Eulalia del Río (Ibiza) – en bostad som förenar samtida design, generösa ytor och ett privilegierat läge i ett lugnt och mycket eftertraktat område på ön. Det är utformat för dig som vill njuta av den genuina medelhavslivsstilen, med privatliv, komfort och närhet till både de bästa stränderna och Ibiza stad. Denna bostad utgör en unik möjlighet på dagens marknad.~~Bostaden har en byggd yta på cirka 125 m2 och cirka 99 m2 boyta, fördelad på tre sovrum och fyra badrum, samt ett rymligt och ljust vardagsrum med matsalsdel som har direkt utgång till en öppen terrass på 29 m2 och en täckt veranda på 17 m2 – båda perfekta för att njuta av Ibizas klimat året runt. Hemmet ingår i The Garden Ibiza, ett exklusivt bostadskomplex med endast nio högkvalitativa enheter, med hiss, underjordiskt garage med privat förråd och laddningspunkt för elbilar, planerat för att erbjuda komfort och funktionalitet under alla årstider. Bland de mest framträdande egenskaperna finns öppna kök mot vardagsrum/matsal, stora terrasser och en spektakulär privat pool på 12 m2 som ger hemmet en extra känsla av exklusivitet och komfort.~~Invändigt utmärker sig vardagsrummet med öppen, modern kökslösning, som ger en känsla av rymd, ljus och trivsel och har direkt koppling till uteplatserna, vilket skapar en perfekt integration mellan inne- och utemiljö. Master bedroom har inbyggda garderober och en rymlig, välplanerad yta, medan de övriga sovrummen lämpar sig utmärkt för barnfamilj, hemarbete eller gäster. Bostaden säljs som nyproduktion, inflyttningsklar, vilket gör att den framtida ägaren kan börja njuta från första dagen och anpassa inredningen helt efter egen smak.~~Fastigheten ingår i ett komplex där gemensamma ytor är utformade för avkoppling och njutning, med en imponerande spegelpool som reflekterar himlen och den omgivande grönskan, ett soldäck och omsorgsfullt anlagda trädgårdar som förmedlar lugn och välbefinnande.~~Bostaden är belägen i Jesús, ett av de mest prestigefyllda och stillsamma områdena i Santa Eulalia del Río, känt för sin exklusiva bostadskaraktär, sin närhet till Ibiza stad och sin utmärkta förbindelse till några av öns mest ikoniska stränder. I närområdet finns restauranger, boutiques, mataffärer och alla typer av service, vilket gör detta läge till ett utmärkt val både för åretruntboende och för semestervistelser.~~Miss inte denna möjlighet på Ibiza. Kontakta Film Houses för mer information eller för att boka en visning och upptäcka ditt nya hem i The Garden Ibiza, ett unikt bostadsprojekt i ett av öns mest eftertraktade områden.

Spanskahus id: **6334665**
referentie: **FH1161**
nabij of in: **Santa Eulalia Des Rui**
regio: **Santa Eulària Des Riu**
woningtype: **takvåning**
kamers: **3**
opp. woning: **125 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.250.000**

makelaar: **Film Houses**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971222787**