

takvåning till salu Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



Film Houses har nöjet att presentera denna exklusiva nyproducerade bostad till salu i Jesús, Santa Eulalia del Río (Ibiza) – ett hem som förenar samtida design, generösa ytor och ett privilegierat läge i ett av öns mest eftertraktade områden. Det är utformat för dig som vill njuta av den genuina medelhavslivsstilen, med privatliv, komfort och närhet både till Ibiza stad och till öns bästa stränder. Denna bostad utgör en unik möjlighet på dagens marknad.~~Bostaden har en byggd yta på cirka 121 m2 och cirka 104 m2 boyta, fördelad på tre sovrum och två badrum, samt ett rymligt och ljust vardagsrum med matsalsdel som har direkt utgång till en stor öppen terrass på 84 m2 och en privat pool på 17 m2. Hemmet är en del av ett exklusivt bostadsprojekt med endast nio enheter, med hiss, underjordiskt garage med privat förråd och laddningspunkt för elbilar, och är planerat för att erbjuda komfort och funktionalitet året runt. Bland de viktigaste egenskaperna finns öppna kök mot vardagsrum/matsal, stora terrasser, en gemensam spegelpool, ett elegant soldäck och välskötta trädgårdar, vilket gör bostaden idealisk både som permanentboende och som fritidsbostad på Ibiza.~~Invändigt utmärker sig vardagsrummet med öppen, modern kökslösning, som ger en känsla av rymd, ljus och komfort och har direkt access till den stora terrassen och den privata poolen – perfekt för att njuta av Ibizas klimat, bjuda hem vänner eller bara koppla av utomhus. Master bedroom erbjuder en rymlig, välproportionerlig yta, medan de övriga sovrummen lämpar sig utmärkt för barnfamilj, hemarbete eller gäster. Bostaden säljs som nyproduktion för förstaboende, vilket gör att den framtida ägaren kan börja njuta från första dagen och anpassa inredningen helt efter egen smak.~~Fastigheten är belägen i Jesús, ett av de mest prestigefyllda och lugna områdena i Santa Eulalia del Río, känt för sin exklusiva bostadskaraktär, sin närhet till Ibiza stad, sin enkla access till några av öns mest ikoniska stränder och sitt breda serviceutbud. I närområdet finns restauranger, boutiques, mataffärer och allt annat som behövs för ett bekvämt och sofistikerat liv, vilket gör detta läge till ett utmärkt val både för åretruntboende och för semestervistelser.~~Missa inte denna möjlighet på Ibiza. Kontakta Film Houses för mer information eller för att boka en visning och upptäcka ditt nya hem i The Garden Ibiza, ett exklusivt bostadsprojekt i ett av öns mest eftertraktade områden.

gegevens woning

Spanskahus id: **6334666**
referentie: **FH1162**
nabij of in: **Santa Eulalia Des Rui**

contact

makelaar: **Film Houses**
naam: **niet opgegeven**
spreek: **niet opgegeven**

regio: **Santa Eulària Des Riu**
woningtype: **takvåning**
kamers: **3**
opp. woning: **121 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.350.000**

telefoon: **+34971222787**