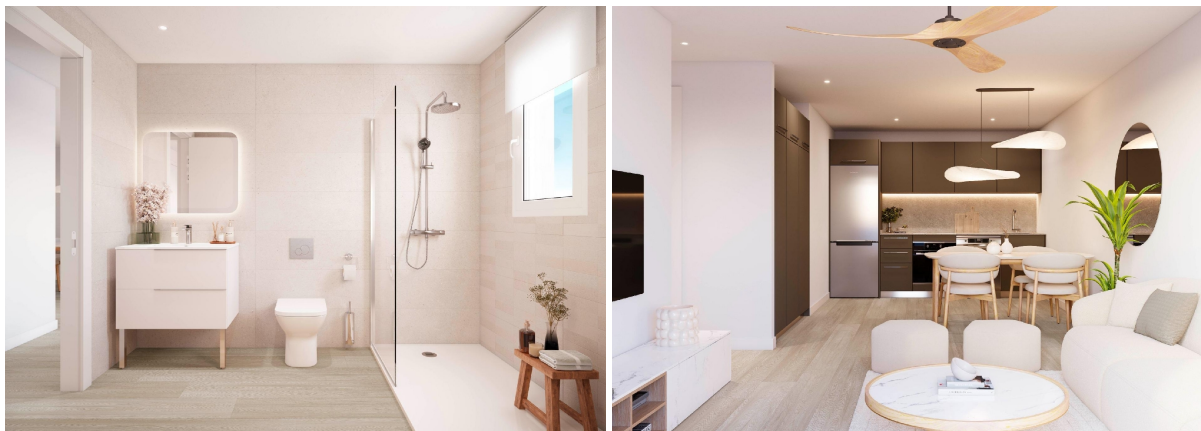


takvåning till salu Xeresa, Safor



HELT NY EGENDOM, med tre sovrum med två badrum, ett badrum, kök-matsal och med spektakulära terrasser alla exteriör och med utsikt över havet och bergen, i en kaskadkonstruktion så att alla hus har samma utsikt med finish av högsta kvalitet och utrustat kök, på en resort där du kan njuta av en social klubb, gym, cafeteria och 3 pooler, en för vuxna med tillgång för personer med funktionshinder, en för barn med rutschkanor och en tropisk poolstrand omgiven av gräs, paraplyer och duschar. Grönområde för att njuta av hjärtvänliga promenader. Alla lägenheter är exteriöra för att få maximal belysning.~Byggnadens struktur är sammansatt av enkelriktade betongplattor~Alla byggnadskuvert är designade för att använda ihåligt keramiskt tegel för att förbättra byggnadens termiska tröghet.~~FASADER~Den yttre värmeisoleringen är baserad på kombinationen av den tredubbla ihåliga keramiska tegelhöljet, 6 cm extruderad polystyrenkammare och invändig dubbel ihålig keramisk tegel.~OMSLAG~I tak kommer isoleringen att ske med hjälp av 8 cm tjocka not- och notplåtar.~AKUSTISK ISOLERING:~De kommer att accentueras både i skiljeväggarna mellan hus med dubbelt ihåligt tegel och ljuddämpande akustikplåt. Dessutom mellan plattor med ett slagskyddsmembran placerat under självnivelleringen för att undvika luftburna ljud. Gemensamt separering av pelarnas beläggningar för att undvika överföringar mellan olika våningar.~YTTRE TRÄSVERKET~Det exteriöra snickeriet kommer att göras av aluminium från välkända märken och med sin garantiförsegling, både aluminium och alla dess beslag.~Lackad i vitt och med termisk brytning på hela ytan.~Beroende på platsen kommer de att glida eller luta-och-vända.~De utvändiga persiennerna på bakrutorna kommer att vara av lackad aluminium med samma färg som snickeriet.~Motoriserade persienn I de främre balkongdörrarna kommer de inte att ha en persienn, men de kommer att ha speciella gardiner för att mörka det inre av rummet.~Glasögonen kommer att vara med en kamera och med solskyddskristaller för att bättre reglera fastighetens innertemperatur, så att det skyddar huset från inträngning av UVA-strålar, förhindrar inträde av kyla-värme från utsidan samt utgången av varm-kall inifrån huset.~RÄCKNINGAR:~Byggnadens yttre räcken både inne i byggnaden och utanför kommer att vara en kombination av glas- och tegelräcke~INTERIÖR SNICKERI~DÖRRAR~Entrédörren till huset blir en slät och praktisk pansardörr, på utsidan i vitt.~Innerdörrarna kommer att vara träfärgade dörrar~SKÅP OCH PANELER~Skjutsdörrar med självstängande bromssystem och utförda i samma färg som innerdörrar.~KÖK~• Modernt kök som består av höga och låga enheter.~• Dörrar i vitlackerad finish kombinerat med taupe färg och med svarta handtag,~• Bänkskiva i intensiv svart granit med integrerad inbyggd diskbank, framsidan av bänkskivan avslutas med samma porslin som placeras som golv.~• Vitvaror kommer att vara panelbara från erkända varumärken.~• Vitvaror inklusive fläkt, ugn, induktionshäll och kylskåp.

~TOALETTER~Fullt utrustade modernt designade badrum som har följande kvaliteter:~• Vägghängt tvättställsskåp med porslinskiva och lådor.~• Spegel med integrerad indirekt LED-belysning i badrum 1.~• Duschkar i harts med halkskydd~• Ekoeffektiva engreppsvattenkranar av högsta märke~• Inbyggda väggmonterade duschkranar av högsta märke med takdusch med regneffekt och väggmonterad duschmunstycke i badrum 2.~• Toaletter med inbyggd cistern i badrum~• Duschkaren blir extra platta~INRE YTBEHANDLING AV HUSET, BEKLÄDNINGAR, GOLV, MM.Huset kommer att täckas på alla väggar med puts och senare målas med plast och ventilerande tvättbar färg för husets inredning.~Invändiga golv: Storformat rektifierat stengods av porslin lagt med ett speciellt flexibelt lim på den självnivellerande

gegevens woning

Spanskahus **6324747**
id:
referentie: **10469**
nabij of in: **Xeresa**
regio: **Safor**
woningtype: **takvåning**
kamers: **3**
opp. woning: **82 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 275.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Euro**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34962836515**