

tomt till salu Arenys De Mar, Maresme



Exklusivt land med havsutsikt, beläget i vad som anses vara det bästa området på hela Maresme-kusten.

Beläget i en exklusiv urbanisering, Les Villes de Canyadell, som tillhör kommunen Arenys de Mar. En upphöjd urbanisering med utsikt över havet och bergen som åtnjuter grönområden som ger avskildhet och lugn till sina grannar. Där den enda utsikten är över Medelhavet och hamnen i Arenys, är det enda ljudet som hörs vågorna som slår mot sanden.

Tomten är 1 250m² utan schaktningsbehov, helt plan, med en maximal byggbar yta på 0,9 (1 100m² byggd). Du kan bygga PB + 2 våningar. Den maximala reglerade höjden är 10,50 m; och följande meter till gatan, fram och sida på 5-3-3 meter.

Denna mark har möjlighet att utföra en konstruktion av två hus på upp till 500m² vardera.

Den har alla tjänster, vatten, el och avlopp.

Enkel anslutning till motorvägen och den nationella motorvägen, 2 minuter från staden Arenys de Mar, 2 minuter från San Vicents de Montalt och 20 minuter från Barcelona, det ligger i ett privilegierat läge nära köpcentra, stormarknader, restauranger och biografier, som ligger 1 minut från denna urbanisering.

Arenys de Mar är en av huvudkommunerna i Maresme-regionen. Den har en av de viktigaste fiskehamnarna på den katalanska kusten, vilket ger den luften av en fiskeby, men ett steg bort från staden. Och det är att Arenys, trots sin närhet till

Barcelona och det ständiga demografiska flödet, fortsätter att vara en liten stad som har växt på ett balanserat sätt. Dess stadskärna ligger 40 km från Barcelona och har mycket goda förbindelser.

gegevens woning

Spanskahus id: **5196334**
referentie: **-**
nabij of in: **Arenys De Mar**
regio: **Maresme**
woningtype: **tomt**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.200.000**

contact

naam: **Sonia Chighen-nou Dian**
spreekt: **engelska, franska, spanska**
telefoon: **+34722148838**