

## tomt till salu Manacor, Llevant



I det lugna området Sa Gruta, mellan Porto Cristo och Cala Millor, ligger denna stora rustika tomt på 17 000m<sup>2</sup> med ett grundläggande projekt som lämnades in till Manacor kommun 2018. Endast 2km från kusten erbjuder den avskildhet, naturskön miljö och fri utsikt över bergen – perfekt för ett enbostadshus i östra Mallorca.~~Projektet planerar en byggnad i markplan med en boyta på 158,89m<sup>2</sup>, fördelat på vardagsrum, matsal, separat kök, tre sovrum, två kompletta badrum, en gästtoalett, tvättstuga, korridor och två täckta verandor (17,43m<sup>2</sup> och 11,27m<sup>2</sup>).~~En privat pool med vattenyta på 53,53m<sup>2</sup> ingår också, tillsammans med maskinrum. Den totala byggda ytan är 279,06m<sup>2</sup>, och den beräkningsbara ytan är 235,85m<sup>2</sup> – vilket möjliggör ett rymligt boende i harmoni med omgivningen.~~Ett utmärkt val för dig som vill bygga en lantlig bostad i ett väl anslutet område nära service och stränder, med ett redan inlämnat byggprojekt.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6336627**  
referentie: **RED-MM0086**  
nabij of in: **Manacor**  
regio: **Llevant**  
woningtype: **tomt**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **1 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **17757 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 288.000**

### contact

makelaar: **Red Mallorca**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971888018**