

## tomt till salu Santa Margalida, Nord



I det lugna bostadsområdet Santa Eulalia i Ca'n Picafort (Santa Margalida) erbjuds en tomt på 500m<sup>2</sup> till salu med ett godkänt grundprojekt och bygglov för två parhus. Läget är idealiskt med närhet till stränder, service, butiker och goda kommunikationer till resten av ön.~~Projektet omfattar byggandet av två parhus, vardera placerade separat på tomten. Varje bostad kommer att ha en privat trädgård, solterrass, egen pool (12,27m<sup>2</sup> och 19,95m<sup>2</sup>) och utomhusparkering. Det är även planerat en vattencistern för dricksvatten till varje enhet. Tillgång via en gemensam väg.~~Planlösningen inkluderar, på bottenvåningen: vardagsrum, kök med matplats, gästtoalett och tvätt-/teknikutrymme. På övre våningen: två enkelrum, ett komplett badrum och ett master bedroom med utgång till balkong. Varje hus har en byggd yta på 103,56m<sup>2</sup> (plus beräknad veranda) och ett privat garage i halv-källarplan med plats för minst en bil.~~Ett attraktivt alternativ för utvecklare eller investerare som söker ett byggklart projekt i ett av de mest eftertraktade områdena i norra Mallorca.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6377904**  
referentie: **RED-DTM008**  
nabij of in: **Santa Margalida**  
regio: **Nord**  
woningtype: **tomt**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **- m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **500 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 636.300**

### contact

makelaar: **Red Mallorca**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971888018**