

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/aguadulce-04720/6078497/>

## villa till salu Aguadulce, Poniente Almeriense



Fristående hus eller stuga till salu

Upptäck denna imponerande villa totalrenoverad 2017, belägen i ett lugnt bostadsområde i La Hacienda nära tjänster och skolor. Byggt på en stor tomt på 720 m<sup>2</sup>, erbjuder detta hem allt du behöver för att njuta av familjelivet.

Bottenvåningen har 3 sovrum, inklusive ett master bedroom med eget badrum. Dessutom finns det 1 extra badrum för att betjäna de andra två sovrummen, alla med inbyggda eller anpassade garderober. Rymligt och ljusst vardagsrum, med stora fönster som erbjuder utsikt över den täckta uteserveringen och poolen, vilket skapar en mysig och avkopplande atmosfär. Vackert fullt utrustat kök med direkt tillgång till den bakre terrassen med pergola perfekt för att njuta av måltider utomhus. Matsal i köket. Båda rummen kan förenas eller inte med en trädörr, dela flera rum om du så önskar.

- Övre våning: Består av 1 sovrum eller extra utrymme för dina behov, den har oberoende tillgång från trädgårdsområdet.

- Källare: Utrymme att njuta av en öppen spis och Huset är utrustat med luftkonditionering i husets alla rum på bottenvåningen.

Dessutom har den släta väggar, naturliga träfärgade keramikgolv från Porcelanosa. Alla material är av högsta kvalitet. Njut av en vacker pool, välskött trädgårdar, en miljö som inbjuder dig till vila utan störningar. Poolrenaren är underjordisk för att undvika störningar och visuell renhet. Terrassen är förberedd för installation av en toalett.

Tomten har tillgång till parkeringen för att lämna fordonet inne på tomten.

Grundläggande funktioner

\* Fristående hus eller stuga

\* 2 våningar och källare

\* 5 rum

- \* 2 badrum
- \* 720 m<sup>2</sup> tomt
- \* 2 terrasser
- \*Garageplats ingår
- \* Inbyggda eller anpassade skåp
- \*Sydorientering
- \*Renoverad 2017.
- \* Luftkonditionering
- \* Pool
- \* Trädgård
- \* Terrasser

## gegevens woning

Spanskahus id: **6078497**  
referentie: -  
nabij of in: **Aguadulce**  
regio: **Poniente Almeriense**  
woningtype: **villa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **250 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **720 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 790.000**

## contact

naam: **ISABEL MARTINEZ LOPEZ**  
spreekt: **spanska**  
telefoon: **+34600962313**