

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/albatera-03340/6233738/>

## villa till salu Albatera, Baix Segura



Denna villa ligger mellan Albatera och Crevillente och erbjuder utmärkta förbindelser till båda städerna. Den ligger mindre än 5 minuter från motorvägen, vilket ger snabb tillgång till Murcia, Alicante, flygplatsen och Costa Blanca, alla cirka 30 minuter bort. Fastigheten har ett hus på 132 m<sup>2</sup> användbart utrymme, som är i utmärkt skick. Alla rum är rymliga och ljusa, med 3 sovrum, varav ett är en-suite, samt totalt 2 fullt utrustade badrum. Köket är i toppskick och det stora vardagsrummet ger en bekväm och inbjudande atmosfär. Dessutom är huset utrustat med luftkonditionering via kanaler, vilket ger både kyla och värme för året runt komfort. Utomhus kan du njuta av en stor terrass på över 49 m<sup>2</sup>, perfekt för att koppla av i skuggan under sommarens varma dagar. Den huvudsakliga trädgården på 2 000 m<sup>2</sup> har ett swimmingpool på cirka 35 m<sup>2</sup>, en grillplats, flera träd och en helt inhägnad tomt med en elektrisk port för enkel bilåtkomst. I slutet av trädgården finns ett praktiskt förråd på 12 m<sup>2</sup>. Fastigheten inkluderar även en extra tomt på cirka (använd formuläret) m<sup>2</sup> som kan användas för jordbruksändamål. Huset är i utmärkt skick, men swimmingpoolen behöver några mindre justeringar av kakelplattorna. Förutom detta är huset klart för omedelbar inflyttning. Tveka inte att kontakta oss för att boka en visning och upptäcka allt vad denna fantastiska fastighet har att erbjuda.

### gegevens woning

Spanskahus id: **6233738**  
referentie: **MLSC8843000**  
nabij of in: **Albatera**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **132 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **12000 m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 378.000**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**