

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/alfaz-del-pi-03580/5522494/>

## villa till salu Alfaz Del Pi, Marina Baixa



Video on request

Villan ligger mellan stränderna i Albir och Altea, i en lugn och exklusiv urbanisering. Villan har två våningar. Övre våningen är på gatunivå och leder till vardagsrummet med en intilliggande matsal och en öppning till köket. Dessutom finns på denna våning ett sovrum med ett eget badrum och en gästtoalett. Från vardagsrummet finns det tillgång till en rymlig balkong med utsikt över havet och bergen, samt en spiraltrappa som leder till takterrassen. På nedre våningen finns två dubbelrum, ett enkelrum och ett bibliotek/arbetshörna med extra sovplats. Dessutom finns ett badrum och ett rymligt förråd. Alla rum är utrustade med tyst luftkonditionering och internetanslutning finns tillgänglig.

Från biblioteket leder en täckt terrass till poolen och trädgården. Trädgården har flera terrasser med sittplatser i solen eller skuggan under gamla träd och palmer. Huset och trädgården är möblerade med många unika föremål i spansk stil, vilket ger fastigheten en typisk lokal karaktär. Många shopping-, sport- och matställen finns i närheten.

Ytterligare information:

Andra funktioner: Rökfritt hus

Antal kök: 1

Andra rum: Bibliotek

Omgivning:

Uthyrningsalternativ: Biluthyrning, båtuthyrning, cykeluthyrning

Sportaktiviteter i området: Fiske, bergsklättring, fotbollsplan, golfbana, jakt, kanotpaddling, klättring, mountainbiking, paragliding, ridhus, rodd, segling, sportcenter, squash, surfing, dykning, tennis, vattenskidor

Andra sport- och fritidsalternativ: Offentlig golfträningsbana inom 4 km

Trädgård och utomhusfaciliteter:

Fritidsanläggningar på fastigheten: Lekplats, pool

Trädgårdsutrustning: Trädgårdsmöbler tillgängliga, grill

Turistlicensnummer: VT- (använd formuläret) A

Fastighet i ett bostadsområde; Exteriör: Balkong; Trädgård tillgänglig; Grill; Totalt antal parkeringsplatser: 1; Privat parkering; Terrass; Veranda;

Allmänt:

2 dubbelsängar; Badrum: 2; Cykeluthyrning: 0,00 km; Fristående byggnad; Totalt antal våningar: 1; Tomtstorlek: 1200 kvm; Renoveringsår: 2014; Sovrum;

Vardagsrum:

CD-spelare; DVD-spelare; Kabel-TV; Musiksystem; Satellit-TV; TV;

Bad/toalett:

Dusch; Toalett;

Matlagning:

Ugn; Gas spis; Frys; Spis; Kaffebryggare; Kylskåp; Mikrovågsugn; Diskmaskin; Frys;

Övrigt:

Utsikt; Bergsutsikt; Uppvärmning; Luftkonditionering; Rökfri fastighet; Dammsugare; Wi-Fi komplettpaket; Havsutskikt

Avstånd (i fågelvägen, ungefärligen):

Avstånd till kaféer/restauranger: 1,00 km; Avstånd till livsmedelsbutik: 1,00 km; Avstånd till tågstation: 2,00 km; Avstånd till flygplats: 60,00 km; Avstånd till havet: 2,00 km.

## gegevens woning

Spanskahus **5522494**  
id:  
referentie: -  
nabij of in: **Alfaz Del Pi**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **villa**

## contact

naam: **Ruediger Tarmas**  
spreekt: **engelska, franska, franska**  
telefoon: **01732461301**

kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>240 m2</b>
opp. terrein:	<b>10000 m2</b>
prijs:	<b>€ 595.000</b>