

## villa till salu Altea, Marina Baixa



Högt uppe i ett av Costa Blancas mest exklusiva bostadsområden ligger denna villa med raffinerad design och panoramautsikt över Medelhavet. Denna bostad, som är under totalrenovering, är avsedd för dem som värdesätter avskildhet, komfort och estetik och kommer att vara klar för inflyttning i slutet av 2025. En unik fastighet, idealisk både som permanent bostad och för att njuta av privilegierade vistelser i en lyxig och lugn miljö. Villan ligger på en generös tomt på 970 m<sup>2</sup> i söderläge och erbjuder flera utomhusutrymmen som är utformade för avkoppling och friluftsliv. De olika terrasserna, några täckta och andra öppna, är utformade för att utnyttja det naturliga ljuset och den spektakulära havsutsikten maximalt. På den övre terrassen inbjuder en chill-out-zon med pergola och solarium till att njuta av varje soluppgång och solnedgång i maximal avskildhet. På nedre plan kompletterar trädgården och utomhusmatsalen en perfekt miljö för långa medelhavskvällar.~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Villan ligger på en generös tomt på 970 m<sup>2</sup> i söderläge och erbjuder flera utomhusutrymmen som är utformade för avkoppling och friluftsliv. De olika terrasserna, några täckta och andra öppna, är utformade för att dra maximal nytta av det naturliga ljuset och den spektakulära utsikten över havet. På den övre terrassen inbjuder en chill-out-zon med pergola och solarium till att njuta av varje soluppgång och solnedgång i maximal avskildhet. På nedre plan kompletterar trädgården och utomhusmatsalen en perfekt miljö för långa medelhavskvällar.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Med en boyta på 418 m<sup>2</sup> fördelat på tre våningar utmärker sig denna bostad genom sin rymlighet, ljushet och funktionalitet. På huvudvåningen finns ett elegant, fullt utrustat kök i öppen planlösning, som är anslutet till matsalen och ett rymligt vardagsrum i modern stil. På samma våning finns ett dubbelrum, ett komplett badrum och en gästtoalett. På övervåningen har mastersviten eget badrum och direkt tillgång till husets mest spektakulära terrass. På bottenvåningen finns ytterligare två sovrum, båda med eget badrum, med direkt utgång till trädgården. På nedre våningen finns ett rymligt garage, teknikrum, täckt veranda och ett extra utrymme som är perfekt för att omvandlas till gym, biograf eller fjärde sovrum.

### gegevens woning

Spanskahus            **6287436**  
id:  
referentie:            **16502537-01**

### contact

makelaar:            **Remax Inmomas**  
naam:                 **niet opgegeven**  
spreekt:               **niet opgegeven**

nabij of in: **Altea**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **villa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **416 m2**  
opp. terrein: **1000 m2**  
prijs: **€ 2.190.000**

telefoon: **+34966665651**