

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/altea-03590/6383966/>

## villa till salu Altea, Marina Baixa



I ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca erbjuder denna exklusiva nybyggda villa en oöverträffad bostadsupplevelse på sluttningen av en av Alteas mest prestigefyllda urbanisationer. Huset, som är en oas av välbefinnande, design och teknik, ligger på en upphöjd tomt på 1.000 m<sup>2</sup> och erbjuder en spektakulär panoramautsikt över Medelhavet och de bergiga omgivningarna, vilket gör varje soluppgång och solnedgång till ett naturligt skådespel. Med mer än 390 m<sup>2</sup> byggt har denna fastighet utformats enligt moderna arkitektoniska standarder, med öppna ytor, rena linjer och en kromatisk palett baserad på neutrala toner, naturliga material och texturer som framkallar lugn och koppling till naturen.

~~UTOMHUSOMRÅDEN~~Den exteriöra designen har planerats noggrant för att smälta samman villan med omgivningen och maximera både integritet och utsikt. Från den första nivån till solariumet är varje hörn sydostläge, vilket garanterar optimal sol exponering hela dagen. Tomten har en elegant designad privat pool, omgiven av anlagda trädgårdar, terrasser, balkonger och en stor veranda som är idealisk för utomhusmöten. Fastigheten har också en grillplats, perfekt för att njuta av Medelhavets livsstil med familj och vänner. Tillgången är förstärkt av en pansardörr och intercom, och fastigheten har ett privat garage med kapacitet för ett fordon och ytterligare förvaringsutrymme.~~INOMHUSOMRÅDEN~~Fastigheten är fördelad på tre våningar, vilket gör det mesta av rymden och ljusstyrkan i omgivningen. Den har 4 dubbelrum med inbyggda garderober och 4 kompletta badrum plus en gästtoalett. Dagområdet sticker ut för sin öppna konceptdesign, med ett modernt och fullt utrustat kök som integreras naturligt med vardagsrummet och matsalen, som vetter mot utsikten och huvudterrassen. Inredningen återspeglar en sofistikerad och minimalistisk estetik, där kvaliteten är närvarande i varje detalj. Luftkonditionering, centralvärme, integrerade apparater och radiatorvärmesystem garanterar total komfort under alla årstider.

### gegevens woning

Spanskahus            **6383966**  
id:  
referentie:            **17217812-01**  
nabij of in:            **Altea**  
regio:                  **Marina Baixa**  
woningtype:           **villa**

### contact

makelaar:            **Ocean Home**  
naam:                  **niet opgegeven**  
spreek:                **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34699125067**

kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>405 m2</b>
opp. terrein:	<b>1000 m2</b>
prijs:	<b>€ 2.690.000</b>