

SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/bahia-de-javea-03730/6364437/>

villa till salu Bahía De Javea, Marina Alta



Lyxig nybyggd villa med havsutsikt nära Granadella-stranden i Jávea~~Exklusiv villa i det prestigefyllda Granadella-området i Jávea~Upptäck en enastående lyxvilla som just nu är under uppförande i det mycket eftertraktade Granadella-området i Jávea på norra Costa Blanca. Belägen i en fridfull naturmiljö intill den skyddade skogsparken och bara ett kort avstånd från den berömda Cala Granadella, erbjuder denna fastighet en sällsynt kombination av avskildhet, spektakulär havsutsikt och närhet till en av de vackraste vikarna i Spanien.~~Javea är känt för sin fantastiska kustlinje, charmiga gamla stadskärna och utmärkta klimat året runt. Staden erbjuder ett livligt liv med internationella restauranger, småbåtshamnar, golfbanor och ett brett utbud av utomhusaktiviteter. Kombinationen av medelhavscharm och moderna bekvämligheter gör den till en av de mest eftertraktade destinationerna på Costa Blanca för både permanentboende och lyxiga fritidshus.~~Modern arkitektur med rymliga sällskapsytor~Denna eleganta designervilla ligger på en generös tomt på 925 m2 och erbjuder en imponerande boyta på cirka 677 m2 fördelat på tre våningar. Den moderna arkitekturen smälter sömlöst in i det omgivande naturlandskapet samtidigt som den maximerar det naturliga ljuset och panoramautsikten.~~Fastigheten har fyra rymliga sovrum, fem badrum och en gästtoalett. Stora öppna vardagsrum ansluter smidigt till utomhusterrasserna och skapar en ljus och bekväm boendemiljö utformad för det moderna medelhavslivet.~~Villan har även ett privat kontor, ett fullt utrustat gym, förråd och en täckt parkering för två bilar. En hiss förbinder husets olika våningar för maximal bekvämlighet och tillgänglighet.~~Panoramautsikt över havet och utomhusliv~En av fastighetens mest imponerande egenskaper är dess utomhusutrymmen. Villan erbjuder cirka 140 m2 öppna terrasser som ger spektakulär utsikt över Medelhavet och de omgivande bergen.~~Infinitypoolen vetter mot kusten och den närliggande stranden Granadella, vilket skapar en unik miljö för att koppla av och njuta av områdets naturliga skönhet. Den anlagda trädgården med träd och ett automatiskt bevattningssystem förstärker ytterligare fastighetens fridfulla atmosfär.~~Högklassiga ytbehandlingar och smarta hemteknik~Villan är byggd med högkvalitativa material och den senaste byggtekniken för att säkerställa komfort, säkerhet och energieffektivitet.~~Infinity-pool med havsutsikt~Hiss som förbinder alla våningar~Designerkök utrustat med vitvaror från NEFF~Golvvärme i hela fastigheten~Luftkonditioneringssystem med separata AIRZONE-termostater~NIESSEN Free Home-system för styrning av belysning och persienner~Motordrivna persienner i hela villan~Videointercom och förinstallation för larmsystem~Anlagd trädgård med bevattningssystem~~Dessa funktioner skapar en modern, bekväm och säker miljö utformad för ett lyxigt boende.~~Förstklassigt läge nära stränder och bekvämligheter~Cala Granadella 0,3 km~Arenal-stranden 7 km~La Sella Golf 18 km~Denia 20 km~Alicante Elche flygplats 100 km~Valencia flygplats 120

km~~Säkra din lyxvilla i Javea~Denna exceptionella villa erbjuder modern design, hisnande havsutsikt och ett förstklassigt läge nära en av de vackraste stränderna på Costa Blanca. Kontakta oss idag för att få mer information eller boka en privat visning och upptäck ditt framtida lyxhem i Javea.

gegevens woning

Spanskahus id: **6364437**
referentie: **SP1521**
nabij of in: **Bahía De Javea**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **villa**
kamers: **4**
opp. woning: **461 m2**
opp. terrein: **925 m2**
prijs: **€ 4.500.000**

contact

makelaar: **MARIMARTI
TORREVIEJA S.L**
naam: **MARIA TERESA
MARTINEZ GARCIA**
spreekt: **spanska**
telefoon: **+34965710454**