

# SPANSKAHUS

<https://www.spanskahus.com/villa/beniarbeig-03778/6374160/>

## villa till salu Beniarbeig, Marina Alta



Moderne Luxe Villa te Koop, Gebouwd in 2023, in een Rustige Natuurlijke Omgeving Deze exclusieve villa ligt op een vlak perceel van 11.000 m<sup>2</sup>, omringd door productieve sinaasappelboomgaarden, en biedt een groene en zeer privé omgeving. Perfect voor wie rust en privacy zoekt, ver weg van drukke toeristische gebieden en vakantiewoningen. Ontworpen voor comfortabel wonen op één niveau zonder trappen, met een modern design en hoogwaardige afwerking. De zuidelijke ligging zorgt voor de hele dag natuurlijk licht en een prachtig panoramisch uitzicht op de bergen. Slechts 10 minuten rijden naar een winkelcentrum met alle essentiële voorzieningen, en iets meer dan 10 minuten naar mooie stranden en nabijgelegen kustplaatsen. Vergeet de stress van het zelf bouwen van een huis — deze woning is volledig af en direct klaar om te betrekken, zonder complicaties of vertragingen. De villa heeft een entree veranda, een ruime wooneetkamer, een moderne keuken met eiland en Bosch apparatuur, een bijkeuken en twee extra veranda's om buiten te genieten. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, waarvan één met inloopkast en eigen badkamer met douche, plus een familiegastentoilet met douche. Aluminium ramen met dubbele beglazing zorgen voor uitstekende thermische en geluidsisolatie. Het airconditioningsysteem biedt verwarming en koeling via kanalen. Het huis is uitgerust met alarm en beveiligingscamera's voor totale gemoedsrust. Buiten beschermt een overdekte parkeerplaats met een marine stijl schaduwdoek uw voertuigen, en een verwarmd zwembad van 10x4 meter met terras en buitendouche maakt deze privé oase compleet. De grond wordt zorgvuldig onderhouden en geogst door een lokale coöperatie zonder extra kosten. Een perfecte woning voor wie in harmonie met de natuur wil leven, met moderne comfort en een rustige, exclusieve locatie. Har du några frågor eller vill boka en visning Kontakta oss gärna. Ferrando Fastigheter Moraira – din pålitliga mäklare sedan 1988.

### gegevens woning

Spanskahus           **6374160**  
id:  
referentie:           **CH3381**  
nabij of in:           **Beniarbeig**  
regio:                 **Marina Alta**

### contact

makelaar:           **Ferrando Moraira**  
naam:                 **Julián Ferrando**  
spreekt:              **engelska, franska,**  
                          **holländska, spanska,**  
                          **Svenska, tysk**

woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **188 m2**  
opp. terrein: **11000 m2**  
prijs: **€ 875.000**

telefoon:

**+34 96 574 45 75**