

## villa till salu Benidorm (Centro), Marina Baixa



Nybyggd minimalistisk villa i Benidorm med privat pool&#13;&#13;Modern villa i ett plan nära Levante-stranden&#13;&#13;Denna nybyggda minimalistiska villa ligger i utkanten av Benidorm, på den vackra Medelhavskusten Costa Blanca. Fastigheten är utformad som ett exklusivt men ekonomiskt hållbart alternativ på en alltmer konkurrensutsatt fastighetsmarknad och kombinerar funktionalitet, modern design och komfort i en planlösning i ett plan.&#13;&#13;Villan ligger på en tomt på 530 m2, bara 2,4 km från Levante-stranden och 1,5 km från stadens centrum, där du hittar stormarknader, restauranger, shoppingområden, skolor och alla nödvändiga tjänster. Benidorm är känt för sina sandstränder, livliga atmosfär, marina och sol året om, vilket gör det till en idealisk destination för både permanent boende och semesterinvesteringar.&#13;&#13;Funktionell planlösning med privat terrass och pool&#13;&#13;Villan är helt fördelad på en våning, vilket ger en praktisk och bekväm boendeupplevelse. Den har 3 sovrum och 2 badrum, varav ett är en suite, vilket gör den idealisk för familjer eller för dem som söker extra utrymme för gäster eller ett hemmakontor.&#13;&#13;Det rymliga vardagsrummet och matplatsen ansluter direkt till en 26 m2 stor terrass och privat pool, vilket skapar ett sömlöst flöde mellan inomhus och utomhus som omfamnar den medelhavsinspirerade livsstilen. Utomhusområdet är perfekt för att koppla av, äta middag eller njuta av det soliga klimatet året om.&#13;&#13;Fastigheten har även en privat parkeringsplats för två fordon på tomten.&#13;&#13;Kvalitetsspecifikationer och anpassningsalternativ&#13;&#13;Denna moderna villa levereras med högkvalitativa ytbehandlingar och moderna installationer, inklusive:&#13;&#13;Förstärkt säkerhetsdörr&#13;&#13;Automatisk grind för fordon&#13;&#13;Fullt utrustat kök med keramikhäll, fläkt, ugn och inbyggd mikrovågsugn&#13;&#13;Aerotermiskt system för varmvatten&#13;&#13;Split-luftkonditioneringssystem&#13;&#13;Minimalistiska svartlackerade aluminiumfönster med termisk brytning och dubbelglas med ljudisolering&#13;&#13;Dessutom kan köpare anpassa ytbehandlingar, klimatkontrollsystem, solcellspaneler för egen förbrukning och hemautomatiseringsfunktioner, så att du kan anpassa fastigheten efter dina specifika behov till ett fast och transparent pris.&#13;&#13;Utmärkt läge och avstånd&#13;&#13;Levante-stranden 2,4 km&#13;&#13;Benidorm centrum 1,5 km&#13;&#13;Benidorms hamn 3 km&#13;&#13;Villaitana Golf 4 km&#13;&#13;Alicantes flygplats 60 km&#13;&#13;Ditt moderna hem i Benidorm väntar&#13;&#13;Denna nybyggda villa erbjuder modern design, avskildhet och närhet till stranden i en av de mest dynamiska städerna på Costa Blanca. Kontakta oss idag för att få mer information och säkra ditt nya hem i Benidorm.&#13;&#13;

## gegevens woning

Spanskahus id: **6353802**  
referentie: **N9600**  
nabij of in: **Benidorm (Centro)**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **villa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **205 m2**  
opp. terrein: **500 m2**  
prijs: **€ 595.000**

## contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **engelska, franska, franska,  
holländska, spanska,  
Svenska**  
telefoon: **+34 604400511**